

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Servizio di disinfezione della rete di distribuzione Acqua Calda Sanitaria (ACS) con “Anolyte neutra”, gestione dosaggio polifosfati, fornitura materiale anticorrosivo, interventi tecnici di manutenzione straordinaria dell’impianto installato presso il P.O. “A. Perrino” in Brindisi. Affidamento per il periodo 01.05.2026 – 30.04.2027 alla ditta Novus Srl corrente in Brindisi alla Via E. Fermi, 18 P.IVA 01767550740. CIG: BB79CF595C

### AREA GESTIONE TECNICA:

Sull’argomento in oggetto, il Direttore dell’Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio Maria RINI, designato con deliberazione n.1206 del 06.07.2017, sulla base di conforme istruttoria curata dal Dott. Sante Maiellaro, che con la sottoscrizione della presente proposta viene confermata, relaziona e propone quanto appresso.

### VISTI:

- il D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- la normativa vigente in materia di affidamenti sotto soglia;
- gli atti istruttori predisposti dagli uffici competenti;

**RICHIAMATA** la normativa vigente e aggiornata in materia di prevenzione e controllo della legionellosi, ed in particolare:

- le “Linee guida per la prevenzione e il controllo della legionellosi” approvate in Conferenza Stato-Regioni (Rep. Atti n. 79/CSR del 7 maggio 2015), tuttora riferimento tecnico-operativo nazionale;
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i., in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, con particolare riferimento al rischio biologico (Titolo X);
- il D.Lgs. 18/2023, di recepimento della Direttiva (UE) 2020/2184 sulla qualità delle acque destinate al consumo umano, che introduce un approccio basato sulla valutazione e gestione del rischio lungo l’intera filiera idrica (Water Safety Plan), con specifica attenzione anche al rischio *Legionella* negli edifici prioritari, tra cui le strutture sanitarie;
- le indicazioni e raccomandazioni dell’Istituto Superiore di Sanità (ISS) in materia di prevenzione e controllo della contaminazione da *Legionella spp.* negli impianti idrici;
- le norme tecniche UNI ed europee di settore applicabili alla progettazione, gestione, manutenzione e sanificazione degli impianti idrici sanitari;
- le buone pratiche e protocolli operativi per la gestione del rischio legionellosi nelle strutture sanitarie, con particolare riferimento agli obblighi di sorveglianza, monitoraggio microbiologico e controllo dei parametri chimico-fisici;

#### PREMESSO CHE:

- presso il Presidio Ospedaliero “A. Perrino” di Brindisi è attivo un impianto di trattamento della rete di distribuzione dell’Acqua Calda Sanitaria (ACS), finalizzato alla prevenzione del rischio biologico, con particolare riferimento alla proliferazione di agenti patogeni;
- con determina n.1553 del 24/04/2026 si è prorogato l’affidamento fino al 30/04/2026 del servizio di assistenza, monitoraggio per la distribuzione del prodotto anticorrosivo, fornitura di prodotto filmante, oltre che il servizio di controllo e rilievo periodico dei parametri funzionali del generatore di anolyte neutra alla ditta Novus Srl di Brindisi.
- si rende necessario garantire la continuità del servizio di disinfezione mediante tecnologia a “Anolyte neutra”, nonché la gestione del dosaggio dei polifosfati, la fornitura di materiale anticorrosivo e l’esecuzione di interventi tecnici di manutenzione straordinaria;

#### CONSIDERATO CHE:

- si è proceduto, tramite il portale EmpULIA con Fascicolo di sistema n. FE059199 in data 18/03/2026, ad avviare la Consultazione Preliminare di Mercato (di seguito CPM) per “il Servizio annuale di disinfezione della rete di distribuzione Acqua Calda Sanitaria (ACS) con ‘Anolyte neutra’, gestione dosaggio polifosfati, fornitura materiale anticorrosivo, interventi tecnici di manutenzione straordinaria dell’impianto installato presso il P.O. ‘A. Perrino’ in Brindisi”, ai sensi degli artt. 77 e seguenti del D.Lgs. 36/2023;
- le finalità della Consultazione erano:
  - ✓ acquisire informazioni tecniche sulle soluzioni disponibili sul mercato;
  - ✓ verificare la presenza di operatori economici qualificati;
  - ✓ raccogliere indicazioni su modalità operative, standard qualitativi e sistemi innovativi;
  - ✓ stimare correttamente il valore economico dell’appalto;
  - ✓ definire requisiti di partecipazione proporzionati e non discriminatori;
- nella istanza di partecipazione è stato richiesto alle Ditte, oltre alla presentazione aziendale, scheda tecnica delle soluzioni proposte ed indicazione dei costi orientativi del servizio annuale, anche la possibilità di formulare eventuali proposte migliorative o innovative;
- alla suddetta CPM hanno risposto i seguenti operatori economici:
  - Novus Srl (fascicolo di sistema n. 01767550740);
  - BIOH GROUP FILTRAZIONE Srl (fascicolo di sistema n. 10621160968);
- la ditta BIOH GROUP FILTRAZIONE Srl ha proposto una soluzione differente rispetto alla tecnologia “Anolyte neutra” attualmente in uso, prevedendo la disinstallazione dell’impianto esistente e l’installazione *ex novo* di un sistema basato su diverso biocida;
- tale soluzione, considerato l’arco temporale dell’affidamento previsto (1 anno) e nelle more dell’espletamento di una nuova gara di più ampio respiro, non è stata ritenuta idonea alle esigenze dell’Amministrazione;
- la ditta Novus Srl ha proposto la soluzione prevista dalla Asl Brindisi, consistente nell’inserimento dell’impianto di distribuzione di ACS, del biocida “anolyte neutra”.

**DATO ATTO CHE:**

- mediante Fascicolo di sistema n. FE062343 sul portale EmPULIA è stata formalizzata richiesta di preventivo alla ditta Novus Srl, con base d'asta pari a € 16.000,00 oltre IVA;
- in data 30/04/2026 si è proceduto all'apertura delle buste amministrative e tecniche presentate dalla suddetta ditta tramite portale EmPULIA;
- la ditta Novus Srl ha presentato un preventivo pari a € 15.930,00 oltre IVA, di cui € 9.100,00 per costi della manodopera ed € 750,00 per oneri della sicurezza;
- il preventivo è stato ritenuto congruo e in linea con i valori di mercato;

**RITENUTO:**

- opportuno procedere all'affidamento del servizio alla ditta Novus Srl, in quanto soluzione coerente con l'impianto esistente e idonea a garantire la continuità del servizio;
- necessario assicurare la sicurezza igienico-sanitaria e il corretto funzionamento della rete ACS;

**ACQUISITO:**

- il CIG: BB79CF595C;

**ACCERTATA:**

- la regolarità del DURC Prot. INPS\_49268069 con scadenza il 31/05/2026;

**TANTO PREMESSO** si propone l'adozione dell'atto deliberativo concernente l'argomento indicato in oggetto, di cui ognuno dei sottoscrittori, nell'ambito del proprio ruolo e per quanto di rispettiva competenza:

- attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale e che il provvedimento proposto è conforme alle risultanze d'ufficio;
- dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.

C.T.P.

Dott. Sante Maiellaro

Direttore U.O.C.

Dott. Ing. S.M. Rini

### IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Maurizio De Nuccio, nominato con Deliberazione della Giunta Regionale Pugliese n. 1237 del 10/08/2023, coadiuvato dal Direttore Amministrativo Avv. Loredana Carulli e dal Direttore Sanitario Dott. Vincenzo Gigantelli;

**ESAMINATA** e fatta propria la relazione istruttoria e la proposta del Direttore dell'AREA GESTIONE TECNICA, Dott. Ing. Sergio Maria Rini;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

### DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti di:

- 1) **AFFIDARE** alla ditta Novus Srl corrente in Brindisi alla Via E. Fermi, 18 P.IVA 01767550740 il servizio di:
  - disinfezione della rete ACS mediante "Anolyte neutra";
  - gestione del dosaggio dei polifosfati;
  - fornitura di materiale anticorrosivo;
  - interventi tecnici di manutenzione straordinaria dell'impianto presso il P.O. "A. Perrino" di Brindisi;
- 2) **STABILIRE** che l'affidamento avrà durata dal 01.05.2026 al 30.04.2027;
- 3) **DARE ATTO** che l'affidamento è disposto nelle more dell'indizione e successiva aggiudicazione di gara per il servizio di disinfezione della rete di distribuzione dell'acqua calda sanitaria presso i diversi PP.OO. e PP.TT.AA. della ASL BR;
- 4) **DARE ATTO** che:
  - l'affidamento è stato preceduto da Consultazione preliminare di mercato (Fascicolo n. FE059199);
  - successivamente è stata espletata richiesta di preventivo (Fascicolo n. FE062343);
- 5) **DARE ATTO** che l'importo dell'affidamento è pari a € 15.930,00 oltre IVA, per un totale complessivo di € 19.434,60 IVA inclusa, comprensivo di € 9.100,00 per manodopera ed € 750,00 per oneri della sicurezza;
- 6) **ATTRIBUIRE** la complessiva spesa di € 19.434,60 IVA inclusa al centro di costo n. 11101991 – S.O. Brindisi costi comuni; conto n. 715.100.00020 (Manutenzione ord. attrezzature tecnico-scientifiche e sanitarie) - Bilancio 2026;

- 7) **ACCANTONARE** la somma aggiuntiva di € 318,60 sul conto economico 74810000085 – “Accantonamento incentivi funzioni tecniche”, così ripartita:
- € 254,88 (80%) sulla chiave contabile **P28011000960**;
  - € 63,72 (20%) sulla chiave contabile **P28011000970**;
- 8) **NOMINARE** il Dott. Sante Maiellaro quale Direttore dell’Esecuzione del Contratto (DEC);
- 9) **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante la necessità di garantire la continuità del servizio.

Il Direttore Amministrativo (Avv. Loredana Carulli)  
*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*

Il Direttore Sanitario (Dott. Vincenzo Gigantelli)  
*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*

Il Direttore Generale (Dott. Maurizio De Nuccio)  
*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*

*Con la sottoscrizione della presente deliberazione i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l’imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell’art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.*