

N. 1497 del registro delle deliberazioni

PDL 01590-24

AREA GESTIONE TECNICA

OGGETTO: Lavori urgenti per ripristino corretto funzionamento dell'impianto di climatizzazione del locale Mensa del P.O. Perrino di Brindisi – Affidamento alla ditta MONVERDE IMPIANTI di Sandro Monverde. CIG B258A62EC3

Il giorno 15/07/2024

presso la sede dell'Azienda ASL BR sita in Via Napoli n. 8

Sull'argomento in oggetto, il Direttore dell'Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio M. RINI, in base all'istruttoria effettuata del Geom. Vincenzo Oliva, che con la sottoscrizione della presente proposta viene confermata, relaziona quanto appresso:

PREMESSO che:

- tra le competenze dell'Area Gestione Tecnica, derivanti dalla legge, vi sono quelle, tra le altre, di assicurare costantemente il mantenimento, l'efficienza, la conservazione dei beni appartenenti o in uso alle strutture di questa Azienda, nonché assicurare le migliori condizioni ambientali al personale dipendente e all'utenza;
- presso il P.O. di Brindisi, all'interno del Locale Mensa aziendale si è accertato tramite rapportino d'intervento della Ditta manutentrice n. 174518 del 02.04.2024 il non funzionamento dell'impianto di climatizzazione;
- si rende necessario, pertanto, un intervento urgente idoneo a ripristinare le condizioni climatiche all'interno della sala Mensa;
- per l'intervento di cui trattasi, non rientrando nelle attività di manutenzione appaltate, è stata contattata la ditta MONVERDE IMPIANTI di Sandro Monverde, corrente in Campi Salentina (LE) e, ad esito di vari sopralluoghi, vista l'urgenza è stata ravvisata la necessità di spostare l'attuale chiller dismesso e non più funzionante con il chiller della Struttura esterna Ex COVID in quanto non utilizzato e, sempre vista l'urgenza, di ripristinare al meglio la vecchia UTA esistente.

Tale modifica è urgente e temporanea con la possibilità, all'occorrenza, di riportare il chiller COVID nella posizione originaria.

- in data 01/07/2024 la ditta MONVERDE IMPIANTI di Sandro Monverde ha trasmesso un preventivo di spesa acquisito al Protocollo dell'A.G.T. in pari data al numero 0062497 per un importo complessivo di € 29.500,00 oltre IVA al 22% per l'esecuzione delle seguenti attività:
 - Smontaggio vecchio *chiller* a servizio dell'UTA(MENSA), pompe ed accessori vari
 - Smontaggio vecchia tubazione non più utilizzata
 - Pulizia completa della zona smontata
 - Trasporto in discarica attraverso gru e mezzi adeguati
 - Disaccoppiamento e smontaggio della pompa di calore Rhoss a servizio dei locali covid
 - Distacco elettrico del gruppo frigo da alimentazione elettrica

- Posizionamento e montaggio della pompa di calore Rhoss su struttura metallica preesistente (dove era collocato chiller Delchi), con fornitura e posa in opera di tubazioni e raccorderia varia
- Rivestimento con carta di alluminio di tutta la coibentazione
- Coibentazione della tubazione dove mancante
- Ripristino UTA esistente (MENSA) con eventuale sostituzione della componentistica e pulizia
- Fornitura e posa in opera di impianto elettrico per alimentare impianto di condizionamento mensa con interruttori e cavo (si precisa che l'impianto elettrico partirà dalla cabina elettrica distante circa 20 metri dal suddetto impianto; nel caso in cui la distanza risultasse superiore, questo comporterebbe una variazione di spesa)
- Certificazione dell'impianto.

CONSIDERATO che:

- Il costo stimato per l'intervento è stato ritenuto congruo, vista la complessità delle operazioni;
- il ricorso all'affidamento diretto da parte della Stazione Appaltante è consentito *“per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”* ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- la società MONVERDE IMPIANTI di Sandro Monverde è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assicurativi, come attestato dal DURC protocollo n. INPS_40618660 con scadenza al 13/08/2024;

TANTO PREMESSO, previa attestazione della sua legittimità e conformità alla vigente disciplina comunitaria, nazionale e regionale, si propone l'adozione dell'atto deliberativo *“Lavori urgenti per ripristino corretto funzionamento dell'impianto di climatizzazione del locale Mensa del P.O. Perrino di Brindisi – Affidamento alla ditta MONVERDE IMPIANTI di Sandro Monverde.”*.

L'Assistente Tecnico (Geom. Vincenzo Oliva)

_____ F.to _____

Il Direttore Area Gestione Tecnica (Ing. Sergio M. Rini)

_____ F.to _____

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Maurizio DE NUCCIO, nominato con deliberazione della Giunta Regionale Pugliese n. 1237 del 10.08.2023, coadiuvato dal Direttore Amministrativo, Dott.ssa Loredana CARULLI, e dal Direttore Sanitario, Dott. Vincenzo GIGANTELLI,

ESAMINATA e fatta propria la relazione istruttoria e la proposta del Direttore dell'Area Gestione Tecnica Ing. Sergio Maria RINI,

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza,

D E L I B E R A

per tutte le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, di:

1. **PRENDERE ATTO** della necessità di eseguire un intervento urgente idoneo a ripristinare le condizioni climatiche all'interno della sala Mensa;

2. **PRENDERE ATTO** del preventivo di spesa acquisito al Protocollo dell'A.G.T. in data 01/07/2024 al numero 0062497 dell'importo di € 29.500,00 oltre IVA;
3. **AFFIDARE** alla ditta MONVERDE IMPIANTI di Sandro Monverde, corrente in Campi Salentina (LE) P. IVA 02459460750, l'esecuzione dei *Lavori Lavori urgenti per ripristino corretto funzionamento dell'impianto di climatizzazione del locale Mensa del P.O. Perrino di Brindisi – Affidamento alla ditta MONVERDE IMPIANTI* di Sandro Monverde per l'importo di € 29.500,00 oltre IVA pari ad € 6.490,00 per complessivi € 35.990,00 IVA compresa;
4. **DARE ATTO** che si provvederà al ripristino dell'impianto a servizio della struttura ex COVID in caso di necessità e comunque non appena definita la totale sostituzione dell'UTA e del relativo chiller necessari per il raffrescamento della mensa;
5. **DARE MANDATO** all'Area Gestione Tecnica di procedere all'espletamento di tutti gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 36/2023 inerenti all'acquisizione del correlato CIG;
6. **IMPUTARE** la suddetta spesa di **€ 35.990,00 IVA compresa** sul Conto Economico Conto N. 020.100.00005 (immobilizzazione in corso ed acconti) per il Centro di costo n. 11101991 P.O. A. Perrino - costi comuni, sul Bilancio 2024;
7. **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Il Direttore Amministrativo (Dott.ssa Loredana CARULLI) f.to

Il Direttore Sanitario (Dott. Vincenzo GIGANTELLI) f.to

Il Direttore Generale (Dott. Maurizio DE NUCCIO) f.to

AZIENDA SANITARIA LOCALE DI BRINDISI

PER COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
<p>Brindisi _____</p> <p>Il Responsabile _____</p>	<p>PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON LINE DI QUESTA AZIENDA SANITARIA</p> <p>Dal __15/07/2024__ al _____</p> <p>Data _____</p> <p>Il Responsabile _____</p>