

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Servizio di gestione, distribuzione e fornitura gas medicali e tecnici compresa la manutenzione degli impianti di stoccaggio e della rete di distribuzione presso tutte le strutture aziendali ed opere di riqualificazione impiantistica. CIG 8275033541 – Revisione prezzi dal 01/07/2025 al 30/06/2026.

U.O.C. proponente: Area Gestione Tecnica

Sull'argomento in oggetto, il Direttore dell'U.O.C. Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio Maria RINI sulla base dell'istruttoria curata dal Collaboratore Tecnico Professionale Ing. Chiara ANDRANI, in qualità di DEC del contratto in oggetto, che con la sottoscrizione della presente proposta viene confermata, relaziona e propone quanto appresso.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 728 del 07/04/2020, per le motivazioni in essa riportate, si è stabilito di indire una procedura aperta, disciplinata dagli artt. 23 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, relativamente al "Servizio quinquennale di gestione, distribuzione e fornitura dei gas medicinali e tecnici compresa la manutenzione degli impianti di stoccaggio e della rete di distribuzione presso i Presidi Ospedalieri e Distretti Socio Sanitari di competenza della ASL Brindisi", approvando contestualmente gli atti di gara;
- con il medesimo atto veniva nominato RUP l'Ing. Sergio Maria Rini;
- il suddetto appalto veniva aggiudicato al RTI Air Liquide Sanità Service S.p.A. – IGS S.r.l. con deliberazione n. 1135 del 27/04/2021;
- in base all'esito dell'aggiudicazione, il Quadro Economico dell'intervento, approvato con deliberazione n. 1135 del 27/04/2021, risultava essere il seguente:

Descrizione		Importo annuo - senza IVA	Importo base d'asta per 5 anni - senza IVA
Manutenzione e servizi		€ 399.600,00	€ 1.998.000,00
Fornitura gas medicinali e tecnici - con consumo presunto		€ 640.216,00	€ 3.201.080,00
TOTALE BASE D'ASTA			€ 5.199.080,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) dovuti a rischi interferenziali			€ 5.000,00
Somme a disposizione per ASL Brindisi, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.a) del Dlgs 50/16 -			
Variazione del massimo 20% sul consumo presunto dei gas medicinali e tecnici		€ 79.920,00	€ 399.600,00
Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e ammodernamento degli impianti extra canone		€ 310.000,00	€ 1.550.000,00
Accessori definiti nei documenti di gara		€ 50.000,00	€ 250.000,00
Proroga 12 mesi	Variazione del massimo 20% sul consumo presunto dei gas medicinali e tecnici		€ 79.920,00
	Manutenzione e servizi		€ 399.600,00
	Fornitura gas medicinali e tecnici - con consumo presunto		€ 640.216,00

	Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e ammodernamento degli impianti extra canone	€ 310.000,00
	Accessori definiti nei documenti di gara	€ 50.000,00
Totale		€ 8.883.416,00
IVA complessiva		€ 1.954.351,52
Spese di gara e pubblicazione		€ 3.660,00
Incentivo ex art.113 del D.Lgs 50/16 (2% valore importo richiesto per il C.I.G.)		€ 245.871,27
Contributo gara ANAC		€ 800,00
Totale generale		€ 11.088.098,79

- come previsto dalla procedura di gara, il servizio di manutenzione ordinaria copriva gli impianti di gas medicinali a servizio delle seguenti strutture:
 - PO Perrino;
 - P.O. Ostuni;
 - P.O. Mesagne;
 - DSS Ceglie Messapica;
 - DSS Cisternino;
 - DSS Fasano;
 - P.O. Francavilla Fontana;
 - DSS San Pietro Vernotico.
- successivamente al completamento della procedura di gara, si è riscontrata l'esigenza di estendere il servizio in oggetto agli impianti delle seguenti strutture, non attive al tempo dell'indizione della gara:
 - DSS San Pancrazio Salentino (Ospedale di Comunità);
 - DSS Cisternino Casa della Salute.
- il RTI ha accettato il valore di incremento dell'importo del canone di manutenzione ordinaria proposto da questa AGT, le cui modalità di calcolo sono meglio spiegate nella nota 13952 del 15/02/2022 e nella nota 68536 del 30/08/2022 allegata alla presente, ovvero € 13.012,55 all'anno.

CONSIDERATO CHE a seguito del verificarsi di circostanze impreviste ed imprevedibili aggiuntive, tra cui la guerra russo-ucraina e il conseguente ulteriore aumento dei costi energetici, con deliberazione n. 3374 del 28/12/2022, a seguito di richiesta del RTI e della relativa rinegoziazione, è stato applicato un incremento dei prezzi pari al 23,4% dell'importo contrattuale complessivo dell'appalto, per il periodo luglio 2022 - giugno 2023.

Tale misura si è resa necessaria al fine di garantire il mantenimento dell'equilibrio sinallagmatico del contratto, assicurando che l'esecuzione dell'appalto e la gestione del servizio continuassero ad essere conformi a quanto previsto dal Capitolato Tecnico e dal Contratto di Appalto, ed evitando che l'aggravio dei costi subito dal RTI aggiudicatario potesse compromettere la qualità del servizio o determinare difficoltà nella fornitura dei prodotti e nell'erogazione delle prestazioni.

VISTO CHE:

- con Deliberazione n.2596 del 20/10/2023, per le motivazioni riportate nell'atto, è stato

prorogato l'incremento del canone straordinario per il periodo 01/07/2023-30/06/2024;

- è stata applicata la revisione provvisoria e straordinaria dei prezzi, per il periodo 01/07/2023-30/06/2024, termine decorso il quale è stato stabilito che l'importo dell'appalto sarebbe ripartito dal suo valore originario al quale se ricorreranno le condizioni, potrà essere applicata la procedura di revisione disciplinata dall'Art. 4 del Contratto di Appalto e dall'Art. 16 del Capitolato Tecnico;
- è stato approvato il quadro economico "provvisorio" (dal 01/07/2023 al 30/06/2024);
- in data 30/10/2024 la RTI Air Liquide Sanità Service S.p.A., ha inviato tramite PEC la richiesta di revisione prezzi, a partire dal secondo anno, sulla base degli indici emessi dall'ISTAT; nella stessa nota la RTI ha precisato che l'incremento richiesto era pari al 14,60% (quattordici/60 per cento) e che per quanto riguarda le annualità precedenti gli incrementi erano stati già riconosciuti con le deliberazioni n.3374 del 28/12/2022 e deliberazione n. 2596 del 20/10/2023;
- l'Ospedale di Comunità di San Pancrazio Salentino non risultava e non risulta ancora essere stato attivato;
- in data 20/11/2024 la ditta Air Liquide Sanità Service Spa ha comunicato che, vista la provvisoria mancata attivazione del suddetto ospedale di Comunità, non si rende necessaria l'effettuazione della manutenzione programmata sull'impianto, consistente in un numero totale di 39 prese e per un importo annuale di € 2.895,51 oltre IVA;
- Visto quanto sopra, si ritiene opportuno, fino a nuova comunicazione sull'attivazione dell'Ospedale di Comunità di San Pancrazio, non eseguire attività manutentiva programmata sulle prese gas e non imputando di conseguenza alcuna spesa sul relativo canone, lasciando invece invariata la necessità di manutenzione periodica del sistema informativo della stessa struttura, precedentemente installato, per un importo annuo pari ad € 4.241,84 oltre IVA.

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- con Deliberazione n. 2741 del 18/12/2024 è stato riconosciuto l'incremento ISTAT per il periodo dal 01/07/2024 al 30/06/2025;
- Contestualmente veniva approvato il quadro economico per il periodo 01/07/2024 - 30/06/2025:

Descrizione	Importo annuo - senza IVA	Importo per 5 anni - senza IVA	Importo annuo + Cisternino, S. P. Salentino (sola gestione software) - senza IVA	Importo annuo provvisorio (+14,6%) - senza IVA
Manutenzione e servizi	€ 399.600,00	€ 1.998.000,00	€ 409.717,24	€ 469.535,96
Fornitura gas medicinali e tecnici - con consumo presunto	€ 640.216,00	€ 3.201.080,00	€ 640.216,00	€ 733.687,54

TOTALE	€ 1.039.816,00	€ 5.199.080,00	€ 1.049.933,24	€ 1.203.223,50
Variazione totale annuale (IVA esclusa)				€ 153.290,26
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) dovuti a rischi interferenziali	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Somme a disposizione per ASL Brindisi, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del Dlgs 50/16				
Variazione del massimo 20% sul consumo presunto dei gas medicinali e tecnici	€ 79.920,00	€ 399.600,00	€ 79.920,00	€ 91.588,32
Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e ammodernamento degli impianti extra canone	€ 310.000,00	€ 1.550.000,00	€ 310.000,00	€ 355.260,00
Accessori definiti nei documenti di gara	€ 50.000,00	€ 250.000,00	€ 50.000,00	€ 57.300,00
TOTALE generale	€ 1.484.736,00	€ 7.403.680,00	€ 1.494.853,24	€ 1.712.341,82
Variazione totale annuale compreso extra-canone (IVA esclusa)				€ 217.488,58

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE:

- con deliberazione n. 1631 del 19/06/2025 si è preso atto della fusione per incorporazione della Società Air Liquide Sanità Service S.p.A. nella Società Air Liquide Italia Produzione S.r.l. e della contestuale variazione denominazione sociale in Air Liquide Italia Gas e Servizi S.r.l., ai sensi dell'articolo 120 del D. Lgs. n. 36/2023;
- con deliberazione n. 2013 del 04/08/2025, a causa del trasferimento presso altra Azienda del DEC designato, Ing. Daniele Paladini, veniva nominato DEC l'Ing. Chiara Andrani;

VISTO CHE:

- come previsto dall'Art.16 del Capitolato Tecnico "Revisione Prezzi", "A partire dall'inizio del secondo anno, i prezzi contrattuali potranno essere aggiornati annualmente. L'aggiornamento per essere applicato dovrà essere richiesto al committente...OMISSISS..., sulla base degli indici emessi dall'ISTAT OMISSIS.....dovrà essere richiesto entro sei mesi dalla pubblicazione degli indici emessi dall'ISTAT e per l'anno a cui l'aggiornamento ISTAT si riferisce;
- in data 02/09/2025 la RTI Air Liquide Italia Gas e Servizi S.r.l., ha inviato tramite PEC la richiesta di revisione prezzi, a partire dal secondo anno, sulla base degli indici emessi dall'ISTAT; nella stessa nota la RTI ha precisato che l'incremento richiesto è pari al 1,5% (uno/5 per cento) e che per quanto riguarda le annualità precedenti gli incrementi sono stati già riconosciuti con le deliberazioni n. 3374 del 28/12/2022, deliberazione n. 2596 del 20/10/2023 e deliberazione n. 2741 del 18/12/2024.

VERIFICATO CHE effettivamente alla data del luglio 2025, l'incremento ISTAT è pari al 1,5% e alla luce di quanto sopra descritto, il nuovo quadro economico per il periodo 01/07/2025-30/06/2026 è il seguente:

Descrizione	Importo annuo - senza IVA	Importo per 5 anni - senza IVA	Importo annuo + Cisternino, S. P. Salentino (sola gestione software) - senza IVA	Importo annuo provvisorio (+14,6%) dal 01/07/2024 al 30/06/2025 - senza IVA	Importo annuo provvisorio (+1,5%) dal 01/07/2025 al 30/06/2026 - senza IVA
Manutenzione e servizi	€ 399.600,00	€ 1.998.000,00	€ 409.717,24	€ 469.535,96	€ 476.579,00
Fornitura gas medicinali e tecnici - con consumo presunto	€ 640.216,00	€ 3.201.080,00	€ 640.216,00	€ 733.687,54	€ 744.692,85
TOTALE	€ 1.039.816,00	€ 5.199.080,00	€ 1.049.933,24	€ 1.203.223,50	€ 1.221.271,85
Variazione totale annuale (IVA esclusa)					€ 18.048,35
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) dovuti a rischi interferenziali	€ 1.000,00	€ 5.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Somme a disposizione per ASL Brindisi, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del Dlgs 50/16					
Variazione del massimo 20% sul consumo presunto dei gas medicinali e tecnici	€ 79.920,00	€ 399.600,00	€ 79.920,00	€ 91.588,32	€ 92.962,14
Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e ammodernamento degli impianti extra canone	€ 310.000,00	€ 1.550.000,00	€ 310.000,00	€ 355.260,00	€ 310.000,00
Accessori definiti nei documenti di gara	€ 50.000,00	€ 250.000,00	€ 50.000,00	€ 57.300,00	€ 50.000,00
TOTALE generale	€ 1.484.736,00	€ 7.403.680,00	€ 1.494.853,24	€ 1.712.341,82	€ 1.675.233,99

TANTO PREMESSO si propone l'adozione dell'atto deliberativo concernente l'argomento indicato in oggetto, di cui ognuno dei sottoscrittori, nell'ambito del proprio ruolo e per quanto di rispettiva competenza:

- attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale e che il provvedimento proposto è conforme alle risultanze d'ufficio;
- dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.

Il Collaboratore Tecnico Prof.le

(Ing. Chiara ANDRANI)

Il Direttore U.O.C. Area Gestione Tecnica

(Dott. Ing. Sergio Maria RINI)

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Maurizio De Nuccio, nominato con Deliberazione della Giunta Regionale Pugliese n. 1237 del 10/08/2023, coadiuvato dal Direttore Amministrativo Avv. Loredana Carulli e dal Direttore Sanitario Dott. Vincenzo Gigantelli;

ESAMINATA e fatta propria la relazione istruttoria e la proposta del Direttore dell'Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio Maria RINI;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

Per tutte le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate di:

- 1) Prendere atto della nota inviata a mezzo PEC in data 02/09/2025 dalla ditta Air Liquide Italia Gas e Servizi S.r.l., relativa alla richiesta di revisione prezzi, per il periodo 01/07/2025-30/06/2026;
- 2) Riconoscere, così come previsto dall'Art.16 del Capitolato Tecnico "Revisione Prezzi", la revisione prezzi relativamente al servizio in oggetto, per il periodo 01/07/2025-30/06/2026, per un valore pari al 1,5%, sulla base degli indici emessi dall'ISTAT;
- 3) di approvare il quadro economico "provvisorio" (ovvero valido dal 01/07/2025 al 30/06/2026) di seguito riportato:

Descrizione	Importo annuo	Importo per 5 anni	Importo annuo + Cisternino, S. P. Salentino (sola gestione software)	Importo annuo provvisorio (+14,6%)	Importo annuo provvisorio (+1,5%)
	- senza IVA	- senza IVA	- senza IVA	- senza IVA	- senza IVA

Manutenzione e servizi	€ 399.600,00	€ 1.998.000,00	€ 409.717,24	€ 469.535,96	€ 476.579,00
Fornitura gas medicinali e tecnici - con consumo presunto	€ 640.216,00	€ 3.201.080,00	€ 640.216,00	€ 733.687,54	€ 744.692,85
TOTALE	€ 1.039.816,00	€ 5.199.080,00	€ 1.049.933,24	€ 1.203.223,50	€ 1.221.271,85
Variazione totale annuale (IVA esclusa)					€ 18.048,35
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) dovuti a rischi interferenziali	€ 1.000,00	€ 5.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Somme a disposizione per ASL Brindisi, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del Dlgs 50/16					
Variazione del massimo 20% sul consumo presunto dei gas medicinali e tecnici	€ 79.920,00	€ 399.600,00	€ 79.920,00	€ 91.588,32	€ 92.962,14
Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e ammodernamento degli impianti extra canone	€ 310.000,00	€ 1.550.000,00	€ 310.000,00	€ 355.260,00	€ 310.000,00
Accessori definiti nei documenti di gara	€ 50.000,00	€ 250.000,00	€ 50.000,00	€ 57.300,00	€ 50.000,00
TOTALE generale	€ 1.484.736,00	€ 7.403.680,00	€ 1.494.853,24	€ 1.712.341,82	€ 1.675.233,99

- 4) di imputare la spesa annuale e di autorizzare l'AGREF ad incrementare il budget, per il II semestre 2025 ed il I semestre 2026, sui seguenti Conti Economici e Centri di Risorsa:

Conto Economico		Centro di Risorsa	Importo revisionato - IVA inclusa Dal 01/07/2025 al 30/06/2026	Incremento II semestre 2025 - IVA inclusa	Incremento I semestre 2026 - IVA inclusa
71510000010	Manutenzioni ordinarie impianti e macchinari	Area Gestione Tecnica	€ 1.036.958,95	€ 42.962,54	€ 42.962,54
70010000025	Ossigeno Terapeutico ed altri gas medicinali	Magazzino Farmaceutico SO Brindisi Costi Comuni	€ 638.098,77	€ 4.715,02	€ 4.715,02
70010000025	Ossigeno Terapeutico ed altri gas medicinali	Magazzino Farmaceutico SO Francavilla F.na Costi Comuni	€ 101.989,52	€ 753,62	€ 753,62

70010000025	Ossigeno Terapeutico ed altri gas medicinali	Magazzino Farmaceutico SO Ostuni Costi Comuni	€ 152.984,28	€ 1.130,43	€ 1.130,43
70010000025	Ossigeno Terapeutico ed altri gas medicinali	Magazzino Farmaceutico DSS Brindisi Costi Comuni	€ 9.504,03	€ 70,23	€ 70,23
70010000025	Ossigeno Terapeutico ed altri gas medicinali	Magazzino Farmaceutico DSS Fasano Costi Comuni, comprendente Ostuni	€ 57.126,39	€ 422,12	€ 422,12
70010000025	Ossigeno Terapeutico ed altri gas medicinali	Magazzino Farmaceutico DSS Francavilla F.na Costi Comuni comprendente Ceglie M.ca	€ 15.022,51	€ 111,00	€ 111,00
70010000025	Ossigeno Terapeutico ed altri gas medicinali	Magazzino Farmaceutico DSS Mesagne Costi Comuni, comprendente San Pietro V.co	€ 47.213,59	€ 348,87	€ 348,87

- 5) Trasmettere il presente provvedimento all'Area Gestione Patrimonio, Direttore del Dipartimento Farmaceutico ed alle Direzioni Amministrative dei Presidi per quanto di competenza;
- 6) Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Il Direttore Amministrativo

(Avv. Loredana Carulli)

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Il Direttore Sanitario

(Dott. Vincenzo Gigantelli)

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Il Direttore Generale

(Dott. Maurizio De Nuccio)

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Con la sottoscrizione della presente deliberazione i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001