

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**Oggetto:** Lavori urgenti da serramenti di ripristino e la messa in sicurezza di porte e zanzariere presso il P.O. Perrino, ex osp. Di Summa di Brindisi, struttura SERD di Brindisi, Dip. di Prev. Medasgne. - Affidamento lavori ditta Cedimet srl di Mesagne CIG: B91CC403B1.

### **AREA GESTIONE TECNICA**

*Sull'argomento in oggetto il Direttore dell'Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio Maria RINI, designato con deliberazione n.1206 del 06.07.2017, in base all'istruttoria del Geom. Dario Santoro, relaziona quanto appresso.*

#### **Premesso:**

- che a seguito di note formali rivenienti dalle varie Unità Operative e servizi dell'ASL BR, vengono richiesti a quest'Area Gestione Tecnica, quotidianamente numerosi e svariati interventi di manutenzione;

- che molti degli interventi richiesti si riferiscono a lavori da serramentista, quali ad esempio il ripristino e la messa in sicurezza di infissi, sostituzione di vetri, Etc.;

**Dato Atto** che tra le competenze dell'Area Gestione Tecnica vi è quella di assicurare, l'efficienza e la conservazione dei beni di pertinenza di questa Azienda nonché quello di garantire le migliori condizioni ambientali e di sicurezza al personale e all'utenza tutta;

**Visto** che a seguito delle numerose richieste pervenute l'Ufficio Tecnico ha provveduto ad effettuare le relative verifiche per l'accertamento delle esigenze evidenziate dalle strutture, prendendo atto della oggettiva necessità di provvedere a quanto segnalato ed alla necessità di effettuazione dei relativi lavori, necessari per il ripristino dell'ordinaria funzionalità del patrimonio aziendale e la corretta fruizione degli ambienti di lavoro, ritenendo pertanto di dover provvedere a dare esecuzione a lavori urgenti ed indifferibili presso i vari servizi e reparti dell'ASL BR:

- Installazione di n.2 porte con maniglione antipanico presso la zona ex lavanderia del P.O. Perrino;
- Installazione di n.1 porta presso il piano rialzato della struttura ASL in Via Santa Teresa in Brindisi;
- Sostituzione della porta di ingresso al servizio NIAT dell'ex ospedale Di summa;
- Installazione porta del bagno deposito addetti giardinieri ex ospedale Di summa;
- Sostituzione porta ingresso ex stanza guardie giurate ex ospedale Di summa;
- Sostituzione di una zanzariera presso il Dipartimento di Prevenzione di Mesagne.

**Considerato** che dovendo procedere all'individuazione di una ditta per l'effettuazione di tali lavori si è ritenuto di richiedere apposito preventivo alla ditta Cedimet srl di Mesagne (iscritta nell'albo regionale "Empulia"), per le forniture ed i lavori come precedentemente descritti;

**Accertato** che tutti gli ambienti sopra descritti sono stati oggetto di apposito sopralluogo, effettuato dall'Area Gestione Tecnica, per la verifica dello stato dei luoghi e/o per la valutazione degli interventi da effettuare per le varie funzionalità richieste in relazione alle diverse necessità evidenziate;

**Considerato** che la ditta Cedimet srl di Mesagne, a seguito di sopralluoghi degli ambienti in argomento, ha fatto pervenire con nota prot. n. 118207 del 14.11.2025, preventivo per i lavori in argomento per l'importo complessivo di € 5.300,00 oltre iva

**Verificato** che gli interventi garantiscono all'ambiente le necessarie caratteristiche di uniformità e sicurezza e che l'importo complessivo risulta essere congruo per le attività da effettuarsi ed in linea prezzi di mercato;

**Ritenuto** pertanto di dover affidare i lavori sopra descritti, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 36/23, articolo 50, alla Ditta Cedimet srl di Mesagne la quale risulta essere in regola con i pagamenti previsti per legge, come risulta dal DURC (INPS 47747554 Scadenza 004.02.2026);

**Accertato :**

- che occorre procedere al riscontro delle richieste e necessità rappresentate al fine di garantire e tutelare il personale e l'utenza tutta;

- che l'Ufficio Tecnico dovrà curare la sorveglianza dei lavori;

**Considerato**, pertanto di poter procedere all'accettazione del suddetto preventivo proposto dalla ditta Cedimet srl, inerente l'effettuazione dei lavori in argomento

**Ritenuto** pertanto di affidare i lavori sopra descritti, ai sensi e per gli effetti dell'art.50 c.1 lett.a) del d.lgs. 36/23, alla ditta Cedimet srl., come da apposito preventivo di spesa ammontante complessivamente ad € 5.300,00 oltre IVA, la quale risulta essere in regola con i pagamenti previsti per legge, come risulta dal DURC (INPS 47747554 Scadenza 004.02.2026);

**TANTO PREMESSO** si propone l'adozione dell'atto deliberativo concernente l'argomento indicato in oggetto, "Lavori urgenti da serramenti di ripristino e la messa in sicurezza di porte e zanzariere presso il P.O. Perrino, ex osp. Di Summa di Brindisi, struttura SERD di Brindisi, Dip. di Prev. Medasgne. - Affidamento lavori ditta Cedimet srl di Mesagne CIG: B91CC403B1", di cui ognuno dei sottoscrittori, nell'ambito del proprio ruolo e per quanto di rispettiva competenza:

- attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale e che il provvedimento proposto è conforme alle risultanze d'ufficio;
- dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.

Il Funzionario

Geom. Dario Santoro

Il Direttore Area Gestione Tecnica    Dott. Ing. Sergio Maria RINI

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Maurizio De Nuccio, nominato con Deliberazione della Giunta Regionale Pugliese n. 1237 del 10/08/2023, coadiuvato dal Direttore Amministrativo Avv. Loredana Carulli e dal Direttore Sanitario Dott. Vincenzo Gigantelli;

**ESAMINATA** e fatta propria la relazione istruttoria e la proposta del Direttore dell'Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio Maria RINI;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni riportate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate per farne parte integrante e sostanziale:

1. di prendere atto che a seguito delle richieste pervenute e di quanto esplicitato nella parte motiva della presente, occorre procedere ai lavori di fornitura ed installazione descritti in premessa
2. di dare atto che i lavori di cui innanzi rivestono carattere di urgenza al fine di garantire le condizioni di sicurezza igienica degli ambienti dell'ASL;
3. di dare atto dell'approvazione del preventivo di spesa, considerato congruo, presentato dalla Ditta Cedimet srl di Mesagne, inerente il rifacimento e sostituzione delle porte descritte in premessa, per assicurare le caratteristiche di sicurezza richieste;
4. di approvare il preventivo di spesa (nota prot. n. 118207 del 14.11.2025) presentato dalla ditta Cedimet srl di Mesagne, (che ha provveduto ad eseguire un preventivo sopralluogo) per l'importo complessivo di € 5.300,00 oltre IVA;
5. di affidare, i lavori descritti in premessa, ai sensi d.lgs. 36/2023, articolo 50, alla ditta Cedimet srl di Mesagne l'importo complessivo di €. 5.300,00 iva esclusa;
6. di attribuire la spesa di €. 6.466,00 iva compresa, sul conto 715.100.00005 (manutenzione ordinaria sugli immobili) del bilancio 2025, al centro 19101011 ASL BR - costi comuni
7. di nominare il Geom. Dario Santoro, Direttore dei lavori.
8. di autorizzare l'AGREF ad incrementare la spesa di €. 6.466,00 iva compresa, sul numero di conto 715.100.00005 (Manutenzione ord. sugli immobili e loro pertinenze) del bilancio 2025, al centro 19101011 ASL BR - costi comuni

Il Direttore Amministrativo

(Avv. Loredana Carulli)

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*

Il Direttore Sanitario

(Dott. Vincenzo Gigantelli)

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*

Il Direttore Generale

(Dott. Maurizio De Nuccio)

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*

*Con la sottoscrizione della presente deliberazione si dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.*