

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Lavori di sostituzione finestre con apertura motorizzata bagno disabili e deposito presso il P.t del Poliambulatorio di San Vito dei Normanni (BR) in via Oberdan– Affidamento lavori ditta MP serramenti SRL – CIG: B8B4F88BC1.

AREA GESTIONE TECNICA

il Direttore dell'Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio Maria Rini, sulla base dell'istruttoria effettuata dall'Assistente Tecnico Geom. Nicola Marinò, relaziona quanto appreso:

PREMESSO che:

- Tra le competenze dell'Area Gestione Tecnica rientrano il mantenimento e la conservazione degli immobili aziendali e il miglioramento delle condizioni ambientali degli spazi in uso al personale e all'utenza;
- Che il personale sanitario del DSS1, sede di San Vito dei Normanni, ha lamentato il non funzionamento degli infissi della struttura, in particolare nel bagno disabili e nel deposito le finestre hanno i vetri scheggiati e non si aprono ed essendo poste ad altezza di m3,00 risultano difficili da aprire manualmente;
- si rende necessario procedere con interventi di fornitura di nuove finestre con apertura motorizzata per garantire la loro funzionalità;
- Gli interventi si riferiscono a lavori di serramentistica;
- E 'stato richiesto alla ditta MP Serramenti srl di San Vito dei Normanni(BR), viale Francia sns, un preventivo per i lavori di fornitura di n.4 finestre e sistemazione di n.3 tapparelle nel corridoio della struttura, dando atto che la ditta è iscritta al portale Empulia per le forniture e i lavori di cui trattasi;
- In data 16/10/2025 è stato trasmesso e acquisito al protocollo ASL n. 0106725 il preventivo di spesa, per l'importo di € 4.800,00 oltre IVA;

ACCERTATO che tutti gli ambienti sopra descritti sono stati oggetto di apposito sopralluogo, effettuato dall'Area Gestione Tecnica, per la verifica dello stato dei luoghi e/o per la valutazione degli interventi da effettuare per le varie funzionalità richieste in relazione alle diverse necessità evidenziate;

PRESO ATTO

- dell'oggettiva necessità di provvedere a quanto segnalato ed alla necessità di effettuazione dei relativi lavori, necessari per l'ordinaria funzionalità del patrimonio aziendale, ritenendo pertanto di dover provvedere a dare esecuzione ai lavori di:
 - Ripristino funzionalità di tapparelle n.3 non correttamente funzionanti;
 - Realizzazione di n.4 finestre con apertura motorizzata di dimensione (n.600x985,n 4 al p.t del Poliambulatorio in via Oberdan di San Vito dei Normanni(BR);
- Il tecnico incaricato, Geom. Nicola Marinò ha autorizzato i lavori di cui trattasi per un importo di € 4.800,00 oltre IVA ai sensi dell'art.50, comma1 lett. a) del D.lgs 36/2023, ritenuto congruo l'importo;

ACCERTATO

- che l'Ufficio Tecnico nella persona del Geom. Nicola Marinò dovrà curare la sorveglianza dei lavori;
- che tale ditta risulta essere in regola con i pagamenti previsti per legge – DURC (INAIL 50112952 con scadenza 20.11.2025);

RITENUTO, pertanto che si possa procedere, come da apposito preventivo comprensivo di tutte le attività di natura da porre in essere, con l'approvazione e l'affidamento dei lavori sopra descritti, ai sensi d.lgs. 36/2023, articolo 50, trattandosi di lavori di importo inferiore a €.150.000,00, alla Ditta MP Serramenti SRL di San Vito dei Normanni (BR) per l'importo complessivo di € 5.856,00 IVA inclusa.

TANTO PREMESSO si propone l'adozione dell'atto deliberativo concernente l'argomento indicato in oggetto, *"Lavori di sostituzione finestre con apertura motorizzata bagno disabili e deposito presso il P.t del Poliambulatorio di San Vito dei Normanni (BR) in via Oberdan"*, di cui ognuno dei sottoscrittori, nell'ambito del proprio ruolo e per quanto di rispettiva competenza:

- attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale e che il provvedimento proposto è conforme alle risultanze d'ufficio;
- dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.

L'assistente Tecnico

Geom. Nicola Marinò

Il Direttore dell'Area Gestione
Tecnica

Dott. Ing. Sergio Maria Rini

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Maurizio De Nuccio, nominato con Deliberazione della Giunta Regionale Pugliese n. 1237 del 10/08/2023, coadiuvato dal Direttore Amministrativo Avv. Loredana Carulli e dal Direttore Sanitario Dott. Vincenzo Gigantelli;

ESAMINATA e fatta propria la relazione istruttoria e la proposta del Direttore dell'Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio Maria RINI;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza,

DELIBERA

1. Di **PRENDERE ATTO** della necessità di intervento presso il P.t del Poliambulatorio di San Vito dei Normanni (BR) richiamati in premessa;
2. Di **PRENDERE ATTO** del preventivo presentato dalla ditta MP Serramenti SRL di San Vito dei Normanni (BR), P.IVA 02372580742, dell'importo di €4.800,00 oltre IVA, per un totale di €5.856,00 IVA inclusa;
3. Di **AFFIDARE** alla suddetta impresa ai sensi dell'Art. 50 comma1 lettera a), i lavori sopra richiamati per l'importo di €4.800,00 oltre IVA, ritenuto congruo dal tecnico incaricato e RUP del procedimento Geom. Nicola Marinò;
4. Di **RISERVARSI** di provvedere a liquidare e pagare le somme dovute a seguito di esecuzione regolare dei lavori, previa presentazione della relativa fattura, (CIG: **B8B4F88BC1**);
5. Di **ATTRIBUIRE** la spesa di €5.856,00 IVA compresa al Conto Economico 715.100.00005 "Manutenzione ordinaria sugli immobili e loro pertinenze – Centro di Costo 15109011 (DSS Brindisi costi comuni – Bilancio 2025.
6. Di **AUTORIZZARE** l'AGREF ad incrementare il conto Economico 715.100.00005 "Manutenzione ordinaria sugli immobili e loro pertinenze" dell'importo di €5.856,00, Centro di costo 15109011 (DSS Brindisi Costi Comuni);

Il Direttore Amministrativo (Dott.ssa Loredana CARULLI)
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Il Direttore Sanitario (Dott. Vincenzo GIGANTELLI)
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Il Direttore Generale (Dott. Maurizio DE NUCCIO)
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Con la sottoscrizione della presente deliberazione i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.