

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 6 Salute – Linea di intervento: PNC M6 – C2 – Misura 1.2. “Lavori finalizzati all’adeguamento sismico presso il Presidio Ospedaliero “Fondazione San Raffaele” sito in Ceglie Messapica (BR) – LOTTO 2”. **Approvazione del Progetto Esecutivo - CIG: B5286B510E CUP: J11B21009410001.**

### *Area Gestione Tecnica – U.O.S.D. Manutenzione Immobili e Impianti.*

Sull’argomento in oggetto, il Direttore dell’U.O.C. Area Gestione Tecnica, sulla base dell’istruttoria curata dal Dirigente U.O.S.D. Manutenzione Immobili ed Impianti Ing. Renato AMMIRABILE, che con la sottoscrizione della presente proposta viene confermata, relaziona e propone quanto appresso:

#### **PREMESSO CHE:**

- la Missione 6, linea di Investimento 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, mira a delineare un percorso di miglioramento strutturale nel campo della sicurezza degli edifici ospedalieri, adeguandoli alle vigenti norme in materia di costruzioni in area sismica, con particolare riferimento ad interventi di adeguamento sismico o miglioramento delle strutture ospedaliere individuate nell’indagine delle esigenze espresse dalle Regioni;
- con la deliberazione di Giunta Regionale n. 1529 del 27/09/2021 ad oggetto “Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR)”. Missione 6, componente 2, misura 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile, con cui si approva il “Piano dei fabbisogni prioritari per interventi di adeguamento e miglioramento sismico delle strutture ospedaliere del SSR”;
- per l’ASL BR sono stati inseriti nel “Piano dei fabbisogni prioritari” di cui innanzi i 5 (cinque) interventi seguenti:

<b>Intervento</b>	<b>Importo</b>	<b>CUP</b>	<b>Lotto</b>
Adeguamento/Miglioramento Sismico P.O. Perrino – Brindisi	€ 8.703.000,00	J11B21013680001	Lotto 1
Adeguamento/Miglioramento Sismico P.O. Perrino – Ceglie M.ca	€ 2.522.500,00	J11B21009410001	Lotto 2
Adeguamento/Miglioramento Sismico P.O. Francavilla F.na	€ 2.150.000,00	J61B21006690001	Lotto 3
Adeguamento/Miglioramento Sismico P.O. Ostuni	€ 1.994.000,00	J11B21009400001	Lotto 4
Adeguamento/Miglioramento Sismico P.O. Perrino – San Pietro V.co	€ 1.054.000,00	J51B21005320001	Lotto 5

- con Deliberazione D.G. n. 3208 dell’06.12.2021 questa ASL ha disposto la Nomina dei Responsabili Unici dei Procedimenti per gli interventi afferenti ai finanziamenti per gli interventi di adeguamento/miglioramento sismico su cinque presidi sanitari dell’ASL Brindisi nominando, tra gli altri, l’Ing. Renato AMMIRABILE quale RUP per la realizzazione dell’adeguamento/miglioramento sismico del P.O. “Fondazione San Raffaele” sito in Ceglie Messapica (BR);
- con deliberazione n. 843 del 28/03/2025 è stato aggiudicato alla L.F.M. S.p.A. con sede in Bari (P.IVA 05902670727), l’appalto integrato relativo ai “Servizi attinenti all’architettura, Ingegneria ed all’esecuzione dei Lavori finalizzati all’Adeguamento Sismico presso il P. O. “Fondazione San Raffaele” sito in Ceglie Messapica (BR) – Lotto 2”;
- In data 17/06/2025 con rep.n.17/AGT è stato sottoscritto il contratto d’appalto integrato tra l’ASL BRINDISI e la Società L.F.M. S.P.A. con sede in Bari per un importo complessivo di Euro 1.767.117,56 oltre IVA come per legge;

- in data 18/06/2025 è stata effettuata la consegna del servizio di progettazione esecutiva con apposito verbale pari data;
- In data 21/10/2025, l'appaltatrice L.F.M. S.P.A. ha trasmesso il progetto esecutivo mediante nota PEC acquisita al protocollo ASL BR al n. 0108344 ed integrato, a seguito delle verifiche di legge, con note PEC del 06/11/2025 acquisita al protocollo ASL BR al n. 0114589 e del 09/12/2025 acquisita al protocollo ASL BR al n. 0127039;
- In data 10/12/2025 l'Area Gestione Tecnica a firma dell'ing. Fiorenzo Furone, ai sensi degli art. 23 e 26 del D.Lgs. 50/2016 e DPR 207/2010, ha espletato le attività di verifica di legge del progetto esecutivo presentato dalla Società L.F.M. S.p.A. a firma dei progettisti Ing. Vincenzo Dicecca, Ing. Michele Lorusso, Ing. Francesco Giannelli, Ing. Giuseppe Colaci De Vitis, Ing. Michele Scavo dandone esito positivo, come da relativo Verbale, con il seguente quadro economico di spesa:

**Quadro Economico Progetto Esecutivo - P.O. "Fondazione San Raffaele" sito in Ceglie Messapica (BR)**

A. IMPORTO LAVORI	<b>A. Importo dei Lavori</b>		
	A.1	Lavori	€ 1.902.785,91
		Lavori al netto del ribasso di gara del 6,00%	-6,00% € 1.788.618,76
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 77.366,55
<b>A-Totale importo dei lavori e oneri sulla sicurezza</b>		<b>€ 1.865.985,31</b>	
B. PROG. INTEGRATA	<b>B. Progettazione Integrata</b>		
	B.1	Progettazione Esecutiva-CSP	€ 68.925,67
	<b>B-Totale importo della Progettazione Esecutiva Integrata</b>		<b>€ 68.925,67</b>
C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>C. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
	C.1	Acquisizione Aree	€ 0,00
	C.2	Allacci a Pubblici servizi	€ 0,00
	C.3.1	Spese Tecniche Valutazione Vulnerabilità Sismica + PFTE	€ 46.947,97
	C.3.2	Indagini	€ 33.691,32
	C.3.3	Verifiche di progetto eseguite AGT	€ 0,00
	C.3.4	Direzione Lavori	€ 30.376,27
	C.3.5	Coordinatore esecuzione	€ 14.219,67
	C.3.6	Collaudo Statico e Amministrativo	€ 30.654,37
	C.3.7	Contributo CNPAIA (su C.3.1, C.3.4,C.3.5,C.3.6)	4,00% € 7.644,96
	C.4	Spese Incentivi tecnici di cui all'articolo n. 113 del D. Lgs. N. 50/2016	1,60% € 31.682,44
	C.5	Commissioni giudicatrici	€ 0,00
	C.6	Modifiche interne e di impianti	€ 0,00
	C.7	Spese pubblicità e ANAC	€ 500,00
	C.8	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4 Dlgs. 50/2016)	€ 0,00
	C.9	Imprevisti	€ 126.337,91
	C.10	IVA su A-LAVORI	10,00% € 186.598,53
	C.11	IVA su B.1, C.3.1, C.3.2, C.3.4, C.3.5, C.3.6,C.3.7)	22,00% € 51.141,25
	C.12	IVA su Imprevisti C.9	22,00% € 27.794,34
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 587.589,03</b>	
<b>Importo Generale di Progetto</b>			<b>€ 2.522.500,00</b>

- il progetto esecutivo è stato validato ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale redatto dal R.U.P. ing. Renato Ammirabile in data 05.01.2026, agli atti dell'Area Gestione Tecnica;

**RITENUTO PER QUANTO INNANZI DI:**

- approvare la citata progettazione esecutiva i cui elaborati sono richiamati nel Verbale di Verifica, nella consapevolezza che la stessa risulta inserita tra gli interventi ammessi e finanziabili del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 “Salute”;
- approvare il quadro economico dei lavori in oggetto, rideterminato a seguito dell'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, per l'importo complessivo di € 2.522.500,00 (di cui € 1.788.618,76 per lavori, € 77.366,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, €.68.925,67 per progettazione esecutiva-CSP ed € 587.589,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- dare atto che, per effetto dell'approvazione del progetto esecutivo e del relativo quadro economico, l'importo del contratto d'appalto integrato sottoscritto in data 17/06/2025 con rep. n. 17/AGT con la Società L.F.M. S.p.A. viene aggiornato da € 1.767.117,56 ad € 1.934.910,98 oltre IVA come per legge;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE**, la realizzazione dell'adeguamento sismico del P.O. "Fondazione San Raffaele" di Ceglie Messapica (BR) è subordinata a finanziamenti PNRR, come già dettagliato in premessa;

**RICHIAMATO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

**TANTO PREMESSO** si propone l'adozione dell'atto deliberativo concernente l'argomento indicato in oggetto, di cui ognuno dei sottoscrittori, nell'ambito del proprio ruolo e per quanto di rispettiva competenza:

- attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale e che il provvedimento proposto è conforme alle risultanze d'ufficio;
- dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.

Il Dirigente U.O.S.D. Manutenzione  
Immobili ed Impianti

Ing. Renato AMMIRABILE

Il Direttore U.O.C. Area Gestione Tecnica      Ing. Sergio M. RINI

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Maurizio DE NUCCIO, nominato con Deliberazione della Giunta Regionale Pugliese n. 1237 del 10/08/2023, coadiuvato dal Direttore Amministrativo Avv. Loredana CARULLI e dal Direttore Sanitario Dott. Vincenzo GIGANTELLI;

**ESAMINATA** e fatta propria la relazione istruttoria e la proposta della U.O.C. Area Gestione Tecnica, Ing. Sergio Maria RINI;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

**DELIBERA**

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti:

- di prendere atto** del Verbale di Verifica operato in data 10.12.2025 da parte dell’Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante a firma dell’Ing. Fiorenzo Furone, nonché del Verbale di Validazione eseguito in data 05.01.2026 da parte del R.U.P. Ing. Renato Ammirabile;
- di approvare** il Progetto Esecutivo per i “*Lavori finalizzati all’adeguamento sismico presso il Presidio Ospedaliero Fondazione San Raffaele di Ceglie Messapica (BR)*”, redatto dalla Società L.F.M. S.p.A. a firma dei progettisti Ing. Vincenzo Dicecca, Ing. Michele Lorusso, Ing. Francesco Giannelli, Ing. Giuseppe Colaci De Vitis, Ing. Michele Scavo, facente parte dell’appalto integrato dei lavori affidati allo stesso consorzio, per un importo complessivo dell’intervento pari ad €.2.522.500,00 (duemilonicinquecentoventiduemilacinquecento/00) secondo quanto indicato dal seguente quadro economico:

**Quadro Economico Progetto Esecutivo - P.O. "Fondazione San Raffaele" sito in Ceglie Messapica (BR)**

A. IMPORTO LAVORI	<b>A. Importo dei Lavori</b>		
	A.1	Lavori	€ 1.902.785,91
		Lavori al netto del ribasso di gara del 6,00%	-6,00% € 1.788.618,76
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 77.366,55
	<b>A-Totale importo dei lavori e oneri sulla sicurezza</b>		<b>€ 1.865.985,31</b>
	<b>B. Progettazione Integrata</b>		
	B.1	Progettazione Esecutiva-CSP	€ 68.925,67
	<b>B-Totale importo della Progettazione Esecutiva Integrata</b>		<b>€ 68.925,67</b>
	<b>C. Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>		
	C.1	Acquisizione Aree	€ 0,00
C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	C.2	Allacci a Pubblici servizi	€ 0,00
	C.3.1	Spese Tecniche Valutazione Vulnerabilità Sismica + PFTE	€ 46.947,97
	C.3.2	Indagini	€ 33.691,32
	C.3.3	Verifiche di progetto eseguite AGT	€ 0,00
	C.3.4	Direzione Lavori	€ 30.376,27
	C.3.5	Coordinatore esecuzione	€ 14.219,67
	C.3.6	Collaudo Statico e Amministrativo	€ 30.654,37
	C.3.7	Contributo CNPAIA (su C.3.1, C.3.4,C.3.5,C.3.6)	4,00% € 7.644,96
	C.4	Spese Incentivi tecnici di cui all’articolo n. 113 del D. Lgs. N. 50/2016	1,60% € 31.682,44
	C.5	Commissioni giudicatrici	€ 0,00
	C.6	Modifiche interne e di impianti	€ 0,00
	C.7	Spese pubblicità e ANAC	€ 500,00
	C.8	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4 Dlgs. 50/2016)	€ 0,00
	C.9	Imprevisti	€ 126.337,91
	C.10	IVA su A-LAVORI	10,00% € 186.598,53
	C.11	IVA su B.1, C.3.1, C.3.2, C.3.4, C.3.5, C.3.6,C.3.7)	22,00% € 51.141,25
	C.12	IVA su Imprevisti C.9	22,00% € 27.794,34
	<b>Totale Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>		<b>€ 587.589,03</b>
	<b>Importo Generale di Progetto</b>		<b>€ 2.522.500,00</b>

3. **di prendere atto che**, in conseguenza dell'approvazione del progetto esecutivo e del relativo quadro economico, l'importo del contratto dell'appalto integrato con la Società L.F.M. S.p.A. risulta aggiornato da € 1.767.117,56 ad € 1.934.910,98 oltre IVA come per legge, nel rispetto delle condizioni contrattuali e delle disposizioni normative vigenti;
4. **di dare atto** che le opere in argomento saranno finanziate con le risorse rinvenienti dall'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 “Salute”;
5. **di accantonare** gli importi ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 come da voce C.4.del Q.E., al numero di conto C74810000080, per gli incentivi da riconoscere in favore del personale dipendente per le specifiche prestazioni svolte, ai sensi dell'art. 45 del vigente Codice e secondo quanto stabilito dal Regolamento di riferimento, giusto Regolamento approvato con Delibera n. 184 del 30/01/2024, aggiornato con Delibera n. 1883 del 17/09/2024 e Delibera n. 11 del 08/01/2025;
6. **di confermare che**, la spesa sarà imputata sul conto economico n. 020.100.00005 (Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti) - Centro di Costo 15609011 – D.S.S. BR 03 - Francavilla Costi Comuni, Bilancio 2026 e che, la stessa sarà inserita, altresì, nei Fondi del PNC/PNRR - M6.C2 1.2. *“Verso un nuovo Ospedale sicuro e sostenibile”*;
7. **di autorizzare** il RUP a predisporre tutte le attività utili procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza;
8. **di trasmettere** copia del presente atto all'Area Gestione Risorse Economico-Finanziarie per quanto di competenza;
9. **di autorizzare** l'AGREF ad incrementare il predetto conto economico in funzione dell'avanzamento delle attività;
10. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Il Direttore Amministrativo

(Avv. Loredana Carulli)

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*

Il Direttore Sanitario

(Dott. Vincenzo Gigantelli)

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*

Il Direttore Generale

(Dott. Maurizio De Nuccio)

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*

*Con la sottoscrizione della presente deliberazione i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.*