

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Presa d'atto degli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori a servizio delle strutture ASL Brindisi fuori Quadro Economico di affidamento. Anno 2025 - Ditta NONSOLO IMPIANTI S.R.L., corrente in Brindisi, (p.i. 02355190741). Autorizzazione della spesa - CIG: BA9BA5BFC0.

U.O.C. AREA GESTIONE TECNICA

Sull'argomento in oggetto, il Direttore della U.O.C. Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio Maria Rini, sulla base dell'istruttoria curata dal RUP, Collaboratore tecnico professionale Ing. Viviana O. A. Vitale, coadiuvato dal Collaboratore amministrativo professionale, Dott. Antonio Serinelli, che con la sottoscrizione della presente proposta viene confermata, relaziona e propone quanto appresso:

PREMESSO che:

- con Deliberazione D. G. n. 2605 del 04/12/2024 si aggiudicavano dal 01/12/2024 i *Servizi di Manutenzione e Gestione degli Impianti Elevatori a servizio delle Strutture dell'Asl Brindisi. Gara Ponte per dodici mesi (CIG B301F1ACF4)* alla ditta NONSOLO IMPIANTI S.R.L., corrente in Brindisi, (p.i. 02355190741);
- l'importo netto di aggiudicazione per la manutenzione ordinaria è pari ad € 70.199,22 oltre IVA al 22% pari a € 15.443,83, derivante da un ribasso percentuale offerto pari al 19,032%, per un importo complessivo pari ad € 85.643,05%, IVA compresa;
- in data 28/10/2025 è stato sottoscritto dal Direttore Generale dell'ASL Brindisi e dal titolare della ditta NONSOLO IMPIANTI S.R.L., Sig. Luigi Roberti, il Contratto d'appalto Rep. n. 28/AGT del 27/10/2025;
- il servizio è stato attivato a partire dal 01/01/2025;
- nel Capitolato Speciale d'Appalto è riportato che *"Per gli interventi straordinari extracanonici richiesti la riparazione o la sostituzione dei componenti avverrà previa accettazione di un preventivo dettagliato, redatto sulla scorta di listini e prezzi ufficiali, fornito dalla ditta manuttrice, nel quale risultino la marca ed il modello dei ricambi necessari, il prezzo unitario e la quantità. Al preventivo si applicherà lo sconto offerto in fase di gara."*;
- con Deliberazione D. G. n. 16 del 08/01/2026 è stata autorizzata la proroga, prevista da Disciplinare di Gara, da Capitolato Speciale d'Appalto e da Contratto d'Appalto, dei servizi di manutenzione e di gestione degli impianti elevatori per ulteriori sei mesi, esattamente per il periodo 01/01/2026 – 30/06/2026, in favore della stessa ditta manuttrice NONSOLO IMPIANTI S.r.l. per il periodo necessario nelle more di definizione delle procedure di affidamento tramite CONSIP o Centrale di Committenza, al fine di assicurare la piena operatività della struttura e la sicurezza degli utenti, dando atto che nel contratto era già prevista la relativa clausola;

CONSIDERATO che:

- gli interventi di manutenzione straordinaria in oggetto avevano carattere di necessità e di urgenza per assicurare l'efficienza del servizio e la sicurezza per tutti gli utenti da parte dei sanitari, dei pazienti e di tutta l'utenza pubblica del presidio;
- gli interventi da eseguire sono usualmente urgenti ed indifferibili, non potendosi bloccare le attività sanitarie, soprattutto all'interno dei presidi ospedalieri;
- la ditta NONSOLO IMPIANTI S.R.L. ha trasmesso all'Area Gestione Tecnica della ASL Brindisi, nel periodo novembre - dicembre 2025, comunicazioni e successive offerte per gli interventi effettuati in via d'urgenza;
- è stato effettuato nello specifico un intervento in Somma Urgenza presso il P.O. Perrino, Padiglione D2 – Montacarichi Grande – Matricola Impianto: 27/91 BR, Cod. Fabbr. SAB46637, come si evince dal relativo VERBALE SOMMA URGENZA sottoscritto in data 11/11/2025 dal RUP e dal DEC, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO altresì che:

- il ricorso all'affidamento diretto da parte della Stazione Appaltante è consentito *“per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idone all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- è stato emesso il nuovo CIG: BA9BA5BFC0 per le attività in oggetto;

PRESO ATTO che:

- nel Quadro Economico della Deliberazione D. G. n. 2605 del 04/12/2024 di affidamento dei *“Servizi di Manutenzione e Gestione degli Impianti Elevatori a servizio delle Strutture dell'Asl Brindisi. Gara Ponte per dodici mesi (CIG B301F1ACF4)”* è stato destinato un importo pari ad € 101.885,55 per la manutenzione straordinaria;
- con Determinazione n. 4110 del 26/11/2025 è stata liquidata la somma relativa alla voce dei servizi di manutenzione straordinaria per il periodo di riferimento gennaio 2025 – ottobre 2025, compresa all'interno del Quadro Economico autorizzato con la suddetta Deliberazione di affidamento e pertanto non può essere attinta alcuna altra risorsa;
- l'importo totale degli interventi in oggetto, come da consuntivo allegato, è pari ad € 148.610,17, oltre IVA al 22% (pari ad € 32.694,24), per un totale di € 181.304,41;
- la ditta NONSOLO IMPIANTI S.R.L. ha trasmesso i rapporti di intervento, prot. n. 31145 del 16/03/2026;

CONSTATATO che:

- La ditta NONSOLO IMPIANTI S.R.L., corrente in Brindisi, è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assicurativi, come da D.U.R.C. prot. INAIL_52369055, richiesto in data 14/01/2026 e valido fino al 14/05/2026;

TANTO PREMESSO si propone l'adozione dell'atto deliberativo concernente l'argomento indicato in oggetto, di cui ognuno dei sottoscrittori, nell'ambito del proprio ruolo e per quanto di rispettiva competenza:

- attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale e che il provvedimento proposto è conforme alle risultanze d'ufficio;
- dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.

Il Collaboratore amministrativo professionale Dott. Antonio Serinelli

Il Collaboratore tecnico professionale Ing. Viviana O. A. Vitale

Il Direttore dell'Area Gestione Tecnica Dott. Ing. Sergio M. Rini

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Maurizio De Nuccio, nominato con Deliberazione della Giunta Regionale Pugliese n. 1237 del 10/08/2023, coadiuvato dal Direttore Amministrativo Avv. Loredana Carulli e dal Direttore Sanitario Dott. Vincenzo Gigantelli;

ESAMINATA e fatta propria la relazione istruttoria e la proposta del Direttore dell'U.O.C. Area Gestione Tecnica, Ing. Sergio Maria Rini;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti, di:

1. **DARE ATTO** che presso il P.O. Perrino, PADIGLIONE D2, si è reso necessario l'intervento in Somma Urgenza di natura manutentiva straordinaria su montacarichi grande Matricola Impianto: 27/91 BR, Cod. Fabbr. SAB46637 e di tutti gli altri interventi di manutenzione straordinaria come indicato all'interno del consuntivo allegato;

2. **PRENDERE ATTO** del VERBALE SOMMA URGENZA sottoscritto in data 11/11/2025 dal RUP e dal DEC, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 e della congruità dei rapportini trasmessi dalla ditta NONSOLO IMPIANTI S.R.L., relativi ai lavori di manutenzione straordinaria, regolarmente eseguiti e verificati dal RUP e dai DEC;
3. **AUTORIZZARE** la spesa degli interventi già effettuati come da consuntivo congruito, prot. n. 31145 del 16/03/2026;
4. **PRENDERE ATTO** che l'importo totale delle attività di cui sopra affidate ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 è pari a € 148.610,17 oltre IVA al 22% pari a € 32.694,24, per un totale di € 181.304,41;
5. **IMPUTARE** la spesa complessiva, pari a € 181.304,41, IVA compresa, al conto economico 715.100.00010 "Manutenzione ordinaria sugli impianti e macchinari", Centro di Costo 19101011 "ASL BR costi comuni" - Bilancio 2025, specificando che il CIG dell'intervento copre le risorse economiche necessarie.

Il Direttore Amministrativo (Avv. Loredana Carulli)
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Il Direttore Sanitario (Dott. Vincenzo Gigantelli)
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Il Direttore Generale (Dott. Maurizio De Nuccio)
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Con la sottoscrizione della presente deliberazione i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.