

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Attuazione degli Interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Realizzazione della Casa di Comunità di Ostuni (**CIG: A017DAE9A8 – CUP: J12C22000610006**). Liquidazione e pagamento della fattura per SAL n.2, emessa da **CONSORZIO STABILE SINERGICA Scarl.**

Dipartimento Beni e Servizi/U.O.C. Area Gestione Tecnica

Il Direttore della U.O.C. Area Gestione Tecnica, Ing. Sergio Maria Rini, sulla base dell'istruttoria curata dal R.U.P. Ing. Renato Ammirabile, coadiuvato dal Collaboratore Tecnico Professionale Informatico Ing. Gildo Localzo:

PREMESSO che:

- con contratto n. 63/AGT del 30/12/2023, il Consorzio Stabile Sinergica, di cui Apulia S.r.l. è impresa consorziata, ha assunto l'esecuzione dei lavori per la realizzazione della Casa della Comunità di Ostuni, per un importo complessivo di € 1.410.852,60, di cui € 1.356.958,90 per lavori e € 53.893,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- durante l'esecuzione dei lavori sono emerse contingenze impreviste ed esigenze sopravvenute, rendendo necessaria la perizia suppletiva e di variante dell'importo di € 99.561,22 (al netto del ribasso d'asta del 17,79%);
- la variante trova copertura finanziaria nelle somme stanziare nel quadro economico complessivo dell'opera;

VISTO il Verbale di Istruttoria della Perizia di Variante e Suppletiva n.1 (ai sensi dell'art. 8 del D.M. 7 marzo 2018 n.49) del 05/12/2025, firmato digitalmente in medesima data dal RUP, Ing. Ammirabile;

VISTO, altresì, la Deliberazione Aziendale n.3243 del giorno 11/12/2025, con cui:

- si è preso atto della Perizia suppletiva e di variante n.1, delle motivazioni che hanno determinano la redazione della stessa perizia nonché della sua ammissibilità ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera c) del D.lgs. 50/2016;
- si è preso atto degli elaborati tecnico/economici che costituiscono la Perizia di Variante richiamata in narrativa, dando atto che la ditta esecutrice ha firmato l'Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi senza alcuna riserva;
- si è preso atto che l'importo complessivo delle opere per miglioramento e funzionalità dell'opera è pari a € 1.510.413,82, al netto del ribasso offerto dalla ditta Appaltante pari al 17,798% corrispondente all'incremento dell'importo contrattuale rispettivamente pari al 7,0568%;
- è stato aggiornato il termine massimo per l'ultimazione dei lavori al 31/03/2026, fatto salvo quanto previsto in merito a penali da ritardata ultimazione;
- è stato approvato il seguente nuovo Quadro Economico:

Quadro Economico - Casa della Comunità Contrada Trappeto del Monte - Ostuni (BR) PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N.1				
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo dei Lavori			
	A.1	Lavori		1.775.607,98
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		50.686,50
	A-Totale importo dei lavori e oneri sulla sicurezza			1.826.294,48
	A.1	Lavori a netto del ribasso di gara	17,798%	1.459.727,32
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		50.686,50
	A-Totale importo dei lavori e oneri sulla sicurezza			1.510.413,82
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Imprevisti		40.212,12
	B.2	Acquisto Terreni		
	B.3	Attrezzature, arredi, forniture		43.000,00
	B.4	Indagini		7.500,00
	B.5	Progettazione, D.L., collaudo, verifiche		
	B.5.a	Progettazione PFTE - Definitiva		98.292,02
	B.5.b	Progettazione Esecutiva		49.614,56
	B.5.c	Verifica del progetto		21.792,24
	B.5.d	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)		23.552,09
	B.5.e	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e D.L.		
	B.5.f	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	4,00%	7.730,04
	B.6	Accantonamenti		
	B.6.a	Art.113, Dlgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali).	1,60%	29.220,71
	B.6.b	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4 Dlgs. 50/2016)		
	B.6.c	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		
	B.6.d	Spese per Pubblicità e notifiche (ANAC)		
B.7	Allacci			
B.8	IVA			
B.8a	IVA su lavori ed Imprevisti	10,00%	155.062,59	
B.8b	IVA su attrezzature,arredi e forniture	22,00%	9.460,00	
B.8c	IVA su Indagini	22,00%	1.650,00	
B.8d	IVA su spese tecniche	22,00%	42.499,81	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			529.586,18	
Importo Generale di Progetto			€ 2.040.000,00	

VISTO:

- il Sommario del Registro di Contabilità al SAL n.1 (firmato digitalmente dal Direttore dei Lavori, Geom. Ferrari, in data 16/12/2025) dell'importo complessivo di € 599.579,45 oltre IVA al 10% (€ 565.872,21 per lavori a corpo, oltre € 33.707,24 per costi della sicurezza);
- il Sommario del Registro di Contabilità al SAL n.2 (firmato digitalmente dal Direttore dei Lavori, Geom. Ferrari, in data 16/03/2026) dell'importo complessivo di € 968.851,39 oltre IVA al 10% (€ 928.282,80 per lavori a corpo, oltre € 40.568,59 per costi della sicurezza);

VISTO, altresì, che:

- la Direzione dei Lavori ha predisposto il 1° Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 16/12/2025 (sottoscritto digitalmente dal Direttore dei Lavori, Geom. Ferrari, e dall'Impresa in medesima data) per l'importo complessivo di € 498.865,51 (comprendente gli oneri di sicurezza) oltre IVA al 10%;
- in data 17/12/2025 il RUP, Ing. Ammirabile, ed il Direttore dei Lavori, Geom. Ferrari, hanno sottoscritto digitalmente il Certificato di Pagamento n.1, dell'importo di € 496.300,00 oltre IVA al 10% (pari ad € 49.630,00) compresi gli oneri di sicurezza, per un totale di € 545.930,00 IVA compresa;
- la Direzione dei Lavori ha predisposto il 2° Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 12/03/2026 (sottoscritto digitalmente dal Direttore dei Lavori, Geom. Ferrari, in data 16/03/2026 e dall'Impresa il giorno seguente) per l'importo complessivo di € 803.635,62 (comprendente gli oneri di sicurezza) oltre IVA al 10%;
- in data 17/03/2026 il RUP, Ing. Ammirabile, ed il Direttore dei Lavori, Geom. Ferrari, hanno sottoscritto digitalmente il Certificato di Pagamento n.2, dell'importo di € 303.317,44 oltre IVA al 10% (pari ad € 30.331,74) compresi gli oneri di sicurezza, per un totale di € 333.649,18 IVA compresa;

VISTA la seguente fattura, emessa da **CONSORZIO STABILE SINERGICA Scarl (CIG: A017DAE9A8 – CUP: J12C22000610006)**, relativa al SAL n.2:

- fattura n.034/PA del 19/03/2026 di € 303.317,44 oltre IVA al 10% (pari ad € 30.331,74), per complessivi € 333.649,18 IVA compresa;

CONSIDERATA la regolarità, inerente ai versamenti dei contributi previdenziali ed assicurativi, come attestato dai seguenti DURC:

- DURC protocollo numero **INAIL_52963874 (CONSORZIO STABILE SINERGICA Scarl – scadenza validità in data 21/06/2026);**
- DURC protocollo numero **INPS_49115135 (APULIA S.r.l. – scadenza validità in data 22/05/2026);**

RITENUTO, pertanto, che NULLA osta alla liquidazione ed al pagamento della suindicata fattura in favore dell'avente diritto, relativa al 2° S.A.L. dei lavori di che trattasi,

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti:

1. di **APPROVARE** il 2° Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 12/03/2026 (sottoscritto digitalmente dal Direttore dei Lavori, Geom. Ferrari, in data 16/03/2026 e dall'Impresa il giorno seguente) per l'importo complessivo di € 803.635,62 (comprendente gli oneri di sicurezza) oltre IVA al 10%;
2. di **APPROVARE** il Certificato di Pagamento n.2 (sottoscritto digitalmente in data 17/03/2026 dal RUP, Ing. Ammirabile, e dal Direttore dei Lavori, Geom. Ferrari), dell'importo di € 303.317,44 oltre IVA al 10% (pari ad € 30.331,74) compresi gli oneri di sicurezza, per un totale di € 333.649,18 IVA compresa;
3. di **LIQUIDARE E PAGARE** la seguente fattura, emessa da **CONSORZIO STABILE SINERGICA Scarl (CIG: A017DAE9A8 – CUP: J12C22000610006)**, relativa al SAL n.2:
 - fattura n.034/PA del 19/03/2026 di € 303.317,44 oltre IVA al 10% (pari ad € 30.331,74), per complessivi € 333.649,18 IVA compresa;
4. di **IMPUTARE** la spesa di **€ 333.649,18 IVA compresa** sul Conto Economico **020.100.00005** (Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti), **Bilancio 2026**, Centro di Costo **15599011** - **“DSS Fasano costi comuni”**, dando atto che la spesa è finanziata con risorse rivenienti dall'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 “Salute”.

Il Collaboratore Tecnico Professionale Ing. Gildo Localzo

Il R.U.P. Ing. Renato Ammirabile

Il Direttore UOC Area Gestione Tecnica Ing. Sergio Maria RINI

Con la sottoscrizione della presente determinazione si dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.