

DETERMINAZIONE DT-01325/24

Iscritta nel Registro Determinazioni al N. 04/259

data 23/04/2024

AREA GESTIONE TECNICA

OGGETTO: Lavori di “Sostituzione porte REI presso il P.O. Camberlingo di Francavilla Fontana” – C.I.G.: 8663322F76 – Approvazione Conto Finale.

IL DIRETTORE

Dott. Ing. Sergio Maria RINI, designato con deliberazione n. 1206 del 06.07.2017, sulla base di conforme istruttoria predisposta dal Direttore dei Lavori, Ing. Marco Andriani, relaziona quanto segue:

Premesso che:

- con deliberazione n. DL470/21 del 26/02/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, con contestuale determinazione a contrarre ex art.32 D.Lgs n.50/16, per la sostituzione delle porte REI presso il P.O. Camberlingo di Francavilla Fontana, dell'importo a base d'asta di € 229.613,49 e si è avviata la procedura telematica negoziata, disciplinata dall'art. 36, del D.Lgs n. 50/2016, per i suddetti lavori;
- è stata indetta una gara tramite il portale EmpULIA con Protocollo PI068903-21, Fascicolo FE034114, prevedendo la scadenza di presentazione delle istanze da parte degli operatori economici per il giorno 07.04.2021 alle ore 14,00;
- Con deliberazione n. DL1161/21 del 28/04/2021, nel prendere atto della procedura di gara, l'intervento è stato affidato alla TecnoGest s.r.l.u., corrente in Taurisano (LE);
- con contratto di appalto Rep n. 33/AGT del 28/10/2021, l'impresa TECNOGEST SRLU - TAURISANO (LE), via Giuseppe Mazzini n° 33, ha assunto l'esecuzione dei lavori di sostituzione porte REI presso il P.O. Camberlingo di Francavilla Fontana per l'importo di euro 159.760,15, al netto del ribasso d'asta del 33.67 %, di cui € 152.302,62 per lavori e € € 7.457,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Con Determina n. DT-00724/22 dell 17/03/2022 è stata concessa una proroga di 60 giorni;
- Con Determina n. DT-01244/22 dell' 11/05/2022 è stata concessa una proroga di 45 giorni;
- Con Determina n. DT-01961/22 del 22/07/2022 è stata approvata la perizia di Variante col seguente quadro economico di variante:

LAVORI (in appalto a impresa TECNOGEST srlu)	CONTRATTO	PERIZIA
Importo lavori soggetto a RIBASSO d'asta	229.613,49	229.167,49
Ribasso di gara pari al 33,67%	77.310,86	77.160,69
totale contratto al NETTO oneri sicurezza	152.302,62	152.006,80

oneri sicurezza speciali (PSC)	7.457,53	7.457,53
totale lavori al NETTO IVA	159.760,15	159.464,33
IVA (22%) su lavori	35.147,23	35.082,15
IMPORTO LORDO PERIZIA	194.907,38	194.546,48
MINORE IMPORTO NETTO PERIZIA		-360,90
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	<i>Prog. esecutivo</i>	<i>Perizia</i>
1) Spese tecniche (b1+b2+b3):	4.741,42	4.741,42
b1) progettazione esterna		
b1 bis) geologo		
b2) incentivo esecuzione ex art. 113 D.Lgs. n. 50/16	4.741,42	4.741,42
b3) altri incarichi		
2) imprevisti, IVA ed ECONOMIE dal ribasso d'asta (d1+d2+d3)	118.321,19	118.682,09
d1) imprevisti ed arrotondamento da progetto	24.001,94	24.001,94
d2) Economie	77.310,86	77.310,86
d3) differenza IVA tra progetto e quella assegnata dal contratto	17.008,39	17.008,39
d4) economia di Perizia compresa IVA		360,90
3) spese amministrative, ANAC, ecc..	30,00	30,00
totale Somme a disposizione (1+2+3)	123.092,61	123.453,51
TOTALE importo	318.000,00	318.000,00

Dato Atto che:

- La consegna dei lavori è avvenuta in data 09/11/2021;
- I lavori sono stati ultimati in data 06/03/2023 in tempo utile;
- Sono stati riconosciuti e liquidati alla Ditta i seguenti SAL:
 - N° 1 del 06/06/2022 importo € 85'500,00
 - N° 2 del 02/12/2022 importo € 57'000,00
- Che il D.L. ha redatto il SAL n° 3 FINALE ed il Conto Finale in data 27/03/2023, da cui risulta un credito per l'impresa di € 14'690,80;
- Che l'impresa ha sottoscritto il Conto Finale in data 23/04/2024;

Visto la Relazione sul Conto Finale redatta in data 27/03/2023 da parte del D.L.;

Considerato che:

Il Quadro Economico Finale risulta essere il seguente:

LAVORI (in appalto a impresa TECNOGEST srlu)	CONTRATTO	PERIZIA
Importo lavori soggetto a RIBASSO d'asta	229.613,49	229.167,49
Ribasso di gara pari al 33,67%	77.310,86	77.160,69
totale contratto al NETTO oneri sicurezza	152.302,62	152.006,80
oneri sicurezza speciali (PSC)	7.457,53	7.457,53
totale lavori al NETTO IVA	159.760,15	159.464,33
IVA (22%) su lavori	35.147,23	35.082,15
IMPORTO LORDO PERIZIA	194.907,38	194.546,48
MINORE IMPORTO NETTO PERIZIA		-360,90

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	Prog. esecutivo	Perizia
1) Spese tecniche (b1+b2+b3):	4.741,42	4.741,42
b1) progettazione esterna		
b1 bis) geologo		
b2) incentivo esecuzione ex art. 113 D.Lgs. n. 50/16	4.741,42	4.741,42
b3) altri incarichi		
2) imprevisti, IVA ed ECONOMIE dal ribasso d'asta (d1+d2+d3)	118.321,19	118.682,09
d1) imprevisti ed arrotondamento da progetto	24.001,94	24.001,94
d2) Economie	77.310,86	77.310,86
d3) differenza IVA tra progetto e quella assegnata dal contratto	17.008,39	17.008,39
d4) economia di Perizia compresa IVA		360,90
3) spese amministrative, ANAC, ecc..	30,00	30,00
totale Somme a disposizione (1+2+3)	123.092,61	123.453,51
TOTALE importo	318.000,00	318.000,00

Ritenuto di dover approvare gli atti finali dell'intervento di cui si tratta e di procedere con la liquidazione in favore dell'appaltatore della somma residua;

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente riportate di:

- 1) prendere atto ed approvare la Relazione di Conto Finale redatta da D.L. Ing. Marco Andriani in data 27/03/2023;
- 2) prendere atto ed approvare il Conto Finale dei lavori, sottoscritto dalla Ditta in data 27/03/2023
- 3) liquidare la somma di € 14'690,80 relativa al conto finale, provvedendo al pagamento di € 16'690,80 oltre IVA a seguito di emissione della relativa fattura, per un totale di € 17'922,78;
- 4) di svincolare la polizza n. 1001803218 rilasciata dalla compagnia Elba Assicurazioni S.p.A.;
- 5) riconoscere con atto successivo gli incentivi tecnici già accantonati e presenti nel quadro economico dell'intervento.

*Il Funzionario Istruttore
Ing. Marco ANDRIANI*

_____ F.to _____

*Il Direttore A.G.T.
Dott. Ing. Sergio Maria RINI*

_____ F.to _____

AZIENDA SANITARIA LOCALE BRINDISI

AREA GESTIONE TECNICA

Determinazione n. 01325/24

del 23/04/2024

Certificato di Pubblicazione

Affissa e pubblicata all'Albo Pretorio della ASL BR il _____ e per giorni 15 consecutivi.

Opposizioni _____

Data _____

L'incaricato

Per copia conforme.

Data _____

L'incaricato
