



ASL Brindisi

PugliaSalute

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PUGLIA
AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DT.01350/24

Iscritta nel Registro Determinazioni al N. 04/266

data 24/04/2024

AREA GESTIONE TECNICA

OGGETTO: Lavori di natura edile consistenti nella realizzazione opere necessarie per eliminare episodi di infiltrazione di acqua piovana in corrispondenza del lastricato solare farmacia/magazzino del PO Perrino - CIG: B0511E3E6F - AFFIDAMENTO ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023.

IL DIRETTORE

Dott. Ing. Sergio Maria RINI, designato con deliberazione n.1206 del 06.07.2017, sulla base di conforme istruttoria effettuata dal Geom. Vincenzo Oliva,

PREMESSO che:

- tra le competenze dell'Area Gestione Tecnica, derivanti dalla legge, vi sono quelle, tra le altre, di assicurare costantemente il mantenimento, l'efficienza, la conservazione dei beni appartenenti o in uso alle strutture di questa Azienda, nonché assicurare le migliori condizioni ambientali al personale dipendente e all'utenza;
- facendo seguito alla richiesta pervenuta dalla Direzione Sanitaria del P.O. Perrino, è stato eseguito un sopralluogo presso il lastricato solare della Farmacia del Nosocomio, riscontrando che si rendono necessari degli interventi di natura edile consistenti sommariamente in:
 - 1) eliminazione della copertura esistente (UTA farmacia) e realizzazione di nuova copertura con profili e lamiera ondulata di ferro delle seguenti dimensioni: m. 12,00 x 5,00;
 - 2) Realizzazione di n. 2 strutture connesse tra loro, di cui una corredata da copertura in lamiera ondulata e delimitata da opportuna rete metallica, e l'altra verrà tamponata anche sul lato superiore con rete ornitologica al fine di non consentire l'alloggio dei volatili
 - 3) Demolizione di tutti i plintini in tufo a sostegno delle tubazioni derivanti dai vari gruppi UTA
 - 4) Impermeabilizzazione della superficie sottostante i plintini indicati al punto precedente (come da relazione tecnica allegata)
 - 5) Ripristino e manutenzione dello strato di guaina ardesiata nei punti più critici e nelle zone distaccate e di n. 8 messicani

DATO ATTO che:

- Con nota prot. 106269 del 12/12/2024, a seguito della richiesta da parte della Direzione Sanitaria di proposta d'urgenza di azioni risolutive, è stato indicato di aver individuato le soluzioni da adottare.
- in data 22/12/2022 è stata trasmessa, tramite il portale EmpULIA, una richiesta di preventivo, individuata dal Protocollo PE100176-23, inerente ai lavori di cui trattasi, a n. 5 operatori economici iscritti nell'Albo Fornitori nella Categoria SOA *OG1 Fino € 150.000*;
- sul portale EmpULIA è stato indicato un importo fittizio a base di gara pari ad € 1,00 abilitando lo stesso ad accettare offerte in aumento rispetto all'importo predetto il portale,
- entro i termini stabiliti sono pervenute le seguenti offerte:

<i>n.</i>	<i>operatore economico</i>	<i>protocollo offerta</i>
1	EDIL ASFALTI	PE102124-23
2	EDIL CENTONZE SRL	PE103899-23

- ad esito della valutazione delle offerte economiche, il Portale EmpULIA riporta la seguente graduatoria:

<i>n.</i>	<i>operatore economico</i>	<i>valore offerta</i>
1	EDIL ASFALTI	€ 24.770,00
2	EDIL CENTONZE SRL	€ 41.000,00

- con i decorrere del nuovo sono state apportate delle modifiche sulle procedure di acquisizione CIG, pertanto è stato necessario avviare una procedura di affidamento diretto sul portale Empulia individuata al protocollo PE024249-24 chiedendo alla Ditta EDIL ASFALTI di confermare il prezzo proposto nella procedura individuata dal Protocollo PE100176-23.

RILEVATO

che l'operatore economico Edil Asfalti s.r.l., risultato primo in graduatoria, ha indicato in € 800,00 i costi relativi alla sicurezza ed in € 2.500,00 i costi per la manodopera afferenti all'esercizio dell'attività;

VISTO

Che i lavori di cui trattasi sono di natura manutentive, per cui non è necessario acquisire il parere da parte della regione, come voluto dalla D.G.R: n° 1055/2023

RITENUTO

congruo l'importo predetto di € 24.700,00 oltre gli Oneri per la Sicurezza e l'IVA e, di conseguenza, di poter affidare i *Lavori di natura edile consistenti nella realizzazione opere necessarie per eliminare episodi di infiltrazione di acqua piovana in corrispondenza del lastricato solare farmacia/magazzino del PO Perrino- CIG: B0511E3E6F*, alla ditta Edil Asfalti, corrente in Arnesano (LE), P.IVA 05049070757;

CONSIDERATO che:

- il ricorso all'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento è consentito per servizi di importo inferiore a quarantamila euro, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del

D.Lgs. 36/2023 s.m.i., come derogato dalla Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020 (Decreto Semplificazioni);

- la ditta Edi Asfalti è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assicurativi, come attestato dal DURC protocollo n. INAIL_43170961 con scadenza al 26/07/2024;

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, di:

1. **PRENDERE ATTO** della procedura selettiva effettuata sul portale EmpULIA, individuata dal Protocollo PE100176-23, con la quale sono stati invitati n. 5 operatori economici iscritti nell'Albo Fornitori nella Categoria SOA *OG1 Fino € 150.000*;
2. **PRENDERE ATTO** ed approvare il preventivo di spesa della ditta Edil Asfalti, acquisito al protocollo del portale EmpULIA al n. PE102124-23;
3. **AFFIDARE** alla ditta Edil Asfalti, corrente in Arnesano (LE), P.IVA 05049070757, i *Lavori di natura edile consistenti nella realizzazione opere necessarie per eliminare episodi di infiltrazione di acqua piovana in corrispondenza del lastricato solare farmacia/magazzino del PO Perrino- CIG: B0511E3E6F*, per l'importo lavori pari ad € 23.970,00 oltre ad € 800,00 per Oneri della Sicurezza per un totale di € 24.770,00 ed oltre IVA pari ad € 5.449,40 per un importo complessivo di € 30.219,40 IVA compresa;
4. **IMPUTARE** la spesa complessiva di **€ 30.219,40 IVA compresa** al Conto Economico 715.100.00005 "Manutenzione ordinaria sugli immobili e loro pertinenze – Centro di Costo 1790101 (Struttura Centrale costi comuni) – Bilancio 2024.

L'Assistente Tecnico
Geom. Geom. Vincenzo Oliva
_____ *F.to* _____

Il Direttore A.G.T.
Dott. Ing. Sergio Maria RINI
_____ *F.to* _____

AZIENDA SANITARIA LOCALE BRINDISI

AREA GESTIONE TECNICA

Determinazione n.

del

Certificato di Pubblicazione

Affissa e pubblicata all'Albo Pretorio della ASL BR il _____ e per giorni 15 consecutivi.

Opposizioni _____

Data _____

L'incaricato

Per copia conforme.

Data _____

L'incaricato
