

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Lavori presso il Poliambulatorio di San Vito dei Normanni (BR) in viale Onu, per ripristino con pulizia e tinteggiatura pareti stanza spogliatoio e corridoio ambulatori al P.2° -Liquidazione fattura n 7/FE del 14/03/2025 in favore della Servizi Generali s.r.l.s. di Brindisi (BR) – CIG: B5949F3B9A.

AREA GESTIONE TECNICA

Il Direttore dell'U.O.C. AREA GESTIONE TECNICA Dott. Ing. Sergio Maria RINI, sulla base di conforme istruttoria effettuata dal Geom. Nicola Marinò

PREMESSO che:

- che le competenze dell'Area Tecnica, derivanti dalla legge, sono quelle, tra l'altro, di assicurare costantemente il mantenimento, l'efficienza, la conservazione dei beni appartenenti o in uso alle strutture di questa Azienda;
- che L'ASL BR non ha alcun Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria di opere edili, per gli immobili in provincia nella disponibilità dell'azienda;
- che è stato richiesto l'intervento da parte del Direttore del DSS n.1
- che il Geom. Marinò incaricato delle attività manutentive presso il Poliambulatorio di San Vito dei Normanni (BR) in viale Onu, ha verificato che lungo tutto il corridoio del P.2° e nella stanza utilizzata come spogliatoio vi sono copiose macchie di muffa con annerimento pareti dovute ad infiltrazioni, pericolose per la salute degli operatori e dei pazienti che transitano nel corridoio e pertanto sono da eseguire i seguenti interventi:
 1. Pulizia dei luoghi (pareti e battiscopa);
 2. Rimozione di tutte le parti ammalorate;
 3. Ripristino e stuccatura delle pareti;
 4. Pulizia materiale in eccesso;
 5. Copertura con teli e cartoni;
 6. F.p.o. di n.3 mani di pittura di colore bianco traspirante;

CONSIDERATO che:

- l'importo stimato per le attività da svolgere è pari a €5.000,00 oltre IVA;

- il tecnico incaricato ha individuato sul portale Empulia, la ditta Servizi generali s.r.l.s. di Brindisi (BR), con sede in via di Torre Testa, 39 (P.IVA 02731800740), che ha effettuato un sopralluogo perché fosse fornito un preventivo;
- la ditta Servizi generali s.r.l.s. ha formulato apposito preventivo acquisito agli atti dell'Azienda al n.0002070, dell'importo di €4.700,00, oltre IVA;
- detto preventivo, verificato dal tecnico incaricato, è stato ritenuto congruo;

VISTO:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 735 del 04/03/2025, venivano affidati i lavori di cui sopra;
- che i lavori sono stati completati a regola d'arte, come da C.R.E. emesso dal Geom. Nicola Marinò in data 13/03/2025;
- che l'Ufficio Tecnico, nella persona del Geom. Nicola Marinò, ha curato la sorveglianza dei lavori;
- la fattura 7/FE emessa in data 14/03/2025 di €4.700,00 (euro quattromila settecento /00) oltre IVA, per un importo totale di €5.734,00 (euro cinquemila settecento trentaquattro /00) IVA compresa;
- che la ditta in oggetto è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi, come attestato dal D.U.R.C. prto. INAIL_47292189 con scadenza 08/05/2025;
- la Ricevuta di rilascio della Patente a Credito della ditta Servizi Generali s.r.l.s. di Brindisi (BR);
- il CNCE ha emesso attestazione di congruità protocollo n. 202500165BR00/3 del 16/04/2025 con esito positivo per la ditta Servizi Generali s.r.l.s. per i lavori in oggetto;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti:

1. **PRENDERE ATTO** della esecuzione dei lavori da parte della ditta Servizi Generali s.r.l.s. di Brindisi (BR), P.IVA 02731800740;
2. **PRENDERE ATTO** del C.R.E. emesso dal Tecnico Geom. Nicola Marinò in data 13/03/2025, il quale attesta che i lavori sono stati completati a regola d'arte;
3. **LIQUIDARE E CORRISPONDERE** in favore della ditta Servizi Generali s.r.l.s. di Brindisi (BR) la fattura 7/FE emessa in data 14/03/2025 di €4.700,00 (euro quattromila settecento /00) oltre IVA, per un importo totale di €5.734,00 (euro cinquemila settecento trentaquattro /00) IVA compresa, per liquidazione del conto finale dei lavori;
4. **IMPUTARE** la spesa di €5.734,00 IVA compresa al Conto Economico 715.100.00005 "Manutenzione ordinaria sugli immobili e loro pertinenze – Centro di Costo 150609011 (DSS BR 03 – Francavilla Fontana costi comuni – Bilancio 2025);

Collaboratore Tecnico Geom. Nicola Marinò

Il Direttore UOC Area Gestione
Tecnica Ing. Sergio Maria RINI

Con la sottoscrizione della presente determinazione si dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.