

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Servizio di manutenzione, gestione e controllo di impianti tecnologici per le strutture di pertinenza della ASL BR. Liquidazione e pagamento della fattura, emessa per manutenzioni extra canone, effettuate nel corso del periodo **II SEMESTRE 2022** – ditta **Consorzio Innova Società Cooperativa (CIG: 8549141E52)**.

Dipartimento Beni e Servizi/U.O.C. Area Gestione Tecnica

Il Direttore della U.O.C. Area Gestione Tecnica, Ing. Sergio Maria Rini, sulla base dell'istruttoria curata dal Collaboratore Tecnico Professionale Informatico Ing. Gildo Localzo.

RICHIAMATA la deliberazione n.835 del 30.03.2022, con la quale:

- si è preso atto dell'esito della procedura di gara, esperita sul portale EmPulia, per il servizio di manutenzione, gestione e controllo di impianti tecnologici per le strutture di pertinenza della ASL Brindisi;
- si è preso atto che il **Consorzio Innova Società Cooperativa**, corrente in Bologna, ha prodotto l'offerta economicamente più vantaggiosa, acquisendo un punteggio di 99,563/100;
- si è aggiudicato, in favore del **Consorzio Innova Soc. Coop. (C.F. 03539261200)**, con sede in Bologna il "Servizio di manutenzione, gestione e controllo di impianti tecnologici per le strutture di pertinenza della ASL BR" (**CIG 8549141E52**), precisando che l'efficacia della aggiudicazione sarebbe avvenuta dopo la verifica della regolarità della ditta ai fini contributivi e giudiziali, ai sensi del comma 7 dell'articolo 32 e dell'art. 80 del D.Lgs 50/16;
- si è approvato il nuovo Quadro Economico dell'intervento come segue:

Descrizione	Importo annuo - senza IVA	Importo base d'asta per 3 anni - senza IVA
Servizi di Gestione, Manutenzione e Controllo	€ 2.240.000,00	€ 6.720.000,00
Oneri per la sicurezza dovuti a rischi interferenziali non soggetti a ribasso	€ 1.980,00	€ 5.940,00
TOTALE SERVIZIO		€ 6.725.940,00
Somme a disposizione per ASL Brindisi, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.a) del Dlgs 50/16 -		
Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e ammodernamento degli impianti extra canone fino al 40%	€ 896.000,00	€ 2.688.000,00
IVA su Servizi di Gestione, Manutenzione e Controllo	€ 492.800,00	€ 1.478.400,00
IVA su Manutenzione straordinaria	€ 197.120,00	€ 591.360,00
IVA su oneri di sicurezza	€ 435,60	€ 1.306,80
spese di gara e pubblicazione (IVA compresa)		€ 5.113,20
Compensi commissione giudicatrice		€ ---
Contributo ANAC		€ 800,00

TOTALE COMPLESSIVO	€ 11.490.920,00
---------------------------	------------------------

- si è affidato, ai sensi dell'art.63, co.2, lett.c), del D.Lgs. n.50/2016 alla società **Rekeep S.p.A.**, il servizio di manutenzione degli impianti a servizio degli immobili del P.O. Perrino di Brindisi, del P.O. Camberlingo di Francavilla Fontana, del P.O. Civile di Ostuni, del PTA di Fasano, del PTA di San Pietro V.co e dell'ex Ospedale Di Summa di Brindisi, quale proroga tecnica per un periodo di sette mesi, dal 27.09.2021 al 26.04.2022, per garantire la conclusione delle procedure contrattuali, salvo risoluzione anticipata a seguito della conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo soggetto aggiudicatario;

PRESO ATTO:

- della garanzia fidejussoria per l'anticipazione contrattuale n.2023/50/2660409, sottoscritta dalla predetta ditta con la società assicurativa **Reale Mutua** in data 08.02.2023, dell'importo garantito di € 448.000,04;
- che con Determinazione dirigenziale n.1260/23 del 12.05.2023 è stata liquidata e corrisposta alla Società **Consorzio Innova Società Cooperativa (C.F. 03539261200)** la somma di **€ 448.000,00 oltre IVA (€ 546.560,00 IVA compresa)**, a saldo del documento contabile n.51104 del 13.03.2023, emesso a fronte della garanzia fidejussoria per l'anticipazione contrattuale;

CONSIDERATO che con la liquidazione relativa al bimestre MARZO-APRILE 2023, giusta Determinazione Dirigenziale n.2069/23 del 04.08.2023, è stata integralmente recuperata l'anticipazione, di cui alla Determinazione n.1260/23 del 12.05.2023;

CONSIDERATO che nel corso del **II SEMESTRE 2022** la società **Consorzio Innova Società Cooperativa** ha eseguito interventi di manutenzione straordinaria per necessità impreviste, oltre che interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo, regolarmente preventivati ed autorizzati;

VISTA la seguente fattura, emessa dalla ditta **Consorzio Innova Società Cooperativa** per manutenzioni extra canone, effettuate nel corso del periodo **II SEMESTRE 2022 (CIG 8549141E52)** :

- fattura n.55404 del 26.11.2024 di € 150.000,00 oltre IVA,

per un totale pari ad **€ 183.000,00 IVA compresa**;

RILEVATO che il succitato documento contabile è stato regolarmente registrato in contabilità al conto economico **715.100.00010 (Manut. ordin. sugli impianti e macchinari) – Bilancio 2022**;

PRESO ATTO dell'avvenuto controllo, da parte del personale dell'AGT, dei consuntivi (trasmessi all'Area Gestione Tecnica in data 04.11.2024 e protocollati al numero 0104451 del medesimo giorno) relativi agli interventi, eseguiti presso varie strutture aziendali, di cui alla fattura sopra riportata;

RITENUTO che nulla osta alla liquidazione e pagamento del credito risultante in favore della Società succitata per le attività espletate in seno all'appalto del Servizio Integrato Energia e gestione tecnologica degli impianti di climatizzazione delle strutture aziendali, come da documentazione presente agli atti dell'A.G.T. attestante l'attività svolta;

CONSIDERATO che la Società **Consorzio Innova Società Cooperativa (C.F. 03539261200)** è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assicurativi, come attestato dal DURC protocollo n.**INAIL_48669082**, con scadenza in data **09.08.2025**;

RITENUTO, pertanto, doversi procedere alla liquidazione della predetta fattura,

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti:

1. di **PRENDERE ATTO** della seguente fattura della società **Consorzio Innova Società Cooperativa (C.F. 03539261200)**, corrente in Bologna – deliberazione di aggiudicazione n.835 del 30.03.2022 – emessa quale corrispettivo per manutenzioni extra canone, effettuate nel corso del periodo **II SEMESTRE 2022 (CIG 8549141E52)** :
 - fattura n.55404 del 26.11.2024 di € 150.000,00 oltre IVA,per un totale pari ad **€ 183.000,00 IVA compresa**;
2. di **PRENDERE ATTO** dell'avvenuto controllo, da parte del personale dell'A.G.T., dei consuntivi (trasmessi all'Area Gestione Tecnica in data 04.11.2024 e protocollati al numero 0104451 del medesimo giorno) relativi agli interventi, eseguiti presso varie strutture aziendali, di cui alla fattura sopra riportata;
3. di **LIQUIDARE e CORRISPONDERE** alla suddetta Società la somma di **€ 150.000,00 oltre IVA (€ 183.000,00 IVA compresa)**, a saldo del documento contabile di cui sopra;
4. di **ATTRIBUIRE** la somma sopra riportata al conto economico **715.100.00010 (Manut. ord. sugli impianti e macchinari) – Bilancio 2022**, centro di costo **19101011 "ASL Brindisi costi comuni"**.

Il Collaboratore Tecnico Professionale

Ing. Gildo Localzo

Il Direttore U.O.C. Area Gestione Tecnica

Ing. Sergio Maria Rini

Con la sottoscrizione della presente determinazione si dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6,

7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.