

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Presa d'atto degli Interventi manutentivi urgenti di natura serramentistica presso la Direzione Generale di Via Napoli in Brindisi affidati alla società AMATO INFISSI s.r.l. - CIG: BCCBE06D46

U.O.C. AREA GESTIONE TECNICA

Il Direttore dell'Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio Maria RINI, sulla base dell'istruttoria curata dall'Assistente Tecnico Geom. Massimo Pagano,

PREMESSO che:

- tra le competenze dell'Area Gestione Tecnica, derivanti dalla legge, vi sono quelle, tra le altre, di assicurare costantemente il mantenimento, l'efficienza, la conservazione dei beni appartenenti o in uso alle strutture di questa Azienda, nonché assicurare le migliori condizioni ambientali al personale dipendente e all'utenza;
- presso la sede della Direzione Generale di Via Napoli si sono resi necessari i seguenti interventi urgenti di natura serramentistica:
 - a) Piano Terra: Revisione e ripristino del sistema di chiusura dell'infilso di ingresso presso la Portineria;
 - b) Piano Terra: Ripristino della maniglia di una porta bagno nella zona sale riunioni;
 - c) Piano Rialzato: Revisione e ripristino del sistema di chiusura dell'infilso di uscita verso il giardino posteriore;
 - d) Piano 2°: Ripristino del sistema di apertura delle ante scorrevoli di una finestra nel corridoio;
 - e) Piano 2°: sostituzione del cilindro serratura della porta del bagno;
 - f) Piano 2°: fissaggio a muro/messa in sicurezza di un armadio/scaffale nell'ufficio della Dott.ssa Usai;
 - g) Vani scala: Intervento di adeguamento di n. 2 finestre terminali nei vani scala, ai fini della prevenzione incendi, consistente nel bloccaggio meccanico in apertura di n. 2 ante a wasistas e nell'installazione di n. 2 zanzariere, inclusi i ponteggi necessari per le lavorazioni in sicurezza in quota;
- i predetti interventi sono stati affidati alla società AMATO INFISSI s.r.l., corrente in Brindisi, P.IVA n. 02013000746;
- in considerazione del carattere di urgenza non è stato possibile definire preventivamente il costo degli interventi e pertanto lo stesso è stato determinato a consuntivo in complessivi € 1.100,00 oltre IVA come per legge, ritenuto congruo;
- le attività sono state seguite dal Geom. Massimo Pagano;

CONSIDERATO che:

- il ricorso all'affidamento diretto da parte della Stazione Appaltante è consentito *“per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici,*

assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante" ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

- la voce di Conto Economico n. 715.100.00005 (Manutenzione ordinaria sugli immobili e loro pertinenze), sulla quale deve imputarsi la spesa in argomento, alla data del 27/08/2026, dispone delle risorse sufficienti;

VISTI:

- la Nota Spese a Consuntivo acquisita in data 05/08/2026 al protocollo n. 87021 dell'importo di € 1.100,00 oltre IVA;
- il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Geom. Massimo Pagano in data 27/08/2026 inerente all'intervento di cui trattasi;
- il DURC protocollo n. INPS_51618211 con scadenza al 13/11/2026 che attesta che la società in oggetto è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi;
- il CIG BCCBE06D46 acquisito, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, oltre che delle disposizioni dell'ANAC in materia di *"Digitalizzazione dei Contratti Pubblici"* e *"Regime di Interoperabilità"*, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata EmPULIA con procedura identificata dal Fascicolo di Sistema FE072459 e dal Registro di Sistema PE210245-26;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti, di:

1. **PRENDERE ATTO** che la società AMATO INFISSI s.r.l., corrente in Brindisi, P. IVA 02013000746, ha effettuato gli *Interventi manutentivi urgenti di natura serramentistica presso la Direzione Generale di Via Napoli in Brindisi*;
2. **PRENDERE ATTO** della Nota Spese a Consuntivo acquisita in data 05/08/2026 al n. 87021, inerente agli interventi indicati in premessa, per complessivi € 1.100,00 oltre IVA pari ad € 242,00 per complessivi € 1.342,00 IVA compresa;
3. **PRENDERE ATTO** della procedura di acquisizione del CIG BCCBE06D46 svolta sulla piattaforma EmPULIA ed identificata dal Fascicolo di Sistema FE072459 e dal Registro di Sistema PE210245-26;
4. **IMPUTARE** la predetta spesa complessiva di **€ 1.342,00 IVA compresa** sul Conto Economico 715.100.00005 "Manutenzione ordinaria sugli immobili e loro pertinenze", Centro di Costo 73012 (Costi Comuni Struttura Centrale) – Bilancio 2026;
5. **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'AGREF per gli adempimenti di competenza.

L'Assistente Tecnico

(Geom. Massimo Pagano)

Il Direttore U.O.C. Area Gestione Tecnica (Dott. Ing. Sergio Maria Rini)

Con la sottoscrizione della presente determinazione si dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.