

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Accordo Quadro triennale stipulato con un unico operatore per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, di opere edili ed impiantistiche, per gli immobili nella disponibilità dell'Azienda – Lotto 3. Liquidazione del 1° S.A.L. – CIG: 83257989DA.

U.O.C. AREA GESTIONE TECNICA

Sull'argomento in oggetto, il Direttore della U.O.C. Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio Maria Rini, sulla base dell'istruttoria curata dal Collaboratore amministrativo professionale, Dott. Antonio Serinelli, che con la sottoscrizione della presente proposta viene confermata, relaziona e propone quanto appresso:

PREMESSO che:

- con Deliberazione n. 1749 del 27/08/2024, sono stati aggiudicati i lavori inerenti all' "Accordo Quadro triennale stipulato con un unico operatore per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, di opere edili ed impiantistiche, per gli immobili nella disponibilità dell'Azienda" LOTTO 3 CIG: 83257989DA alla ditta LFM S.p.A., corrente in Bari, p.i. 05902670727, per un importo pari ad € 885.800,00 di cui 25.800,00 per oneri di sicurezza;

VISTI:

- il contratto d'appalto Rep. n. 02/AGT del 15/01/2025, stipulato in data 30/01/2025 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate – DPBA UT Bari in data 28/02/2025, al n. 674, Serie 3;
- la *Nota tecnica cumulativa – SAL 01 – LOTTO 3 – ASL BR* del 03/06/2025, regolarmente sottoscritta dalla ditta LFM S.p.A. e dal tecnico che ha curato la D.L. per 4 interventi, geom. Antonio Ferrari, riportante l'elenco dei consuntivi validati ai fini del primo Stato Avanzamento dei Lavori, per un valore complessivo delle lavorazioni eseguite e validate alla data del 30/05/2025, inclusivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così suddiviso:
 - Lavori a misura: € 63.887,79
 - Oneri per la sicurezza (calcolati proporzionalmente): € 1.918,21
 - Totale imponibile: € 65.806,00
 - IVA al 22%: € 14.477,32
 - Totale lordo complessivo: € 80.283,32;
- il Certificato di pagamento S.A.L. n. 1 del 03/06/2025, con il quale è stato riconosciuto un importo complessivo di € 79.893,60, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e IVA al 22%, come da contabilità validata per le lavorazioni eseguite e validate alla data del 30/05/2025;
- la fattura elettronica emessa dalla ditta LFM S.p.A.:

- documento n. 82/PA del 27/06/2025 pari ad € 65.486,56 oltre IVA AL 22% (pari ad € 14.407,05), per un importo totale di € 79.893,61;

per l'importo totale da liquidare pari ad € 79.893,61 IVA compresa;

ACCERTATO che:

- la ditta LFM S.p.A., corrente in Bari (p.i. 05902670727) è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assicurativi, come da D.U.R.C. prot. INAIL_49632566 del 21/06/2025 con scadenza in data 19/10/2025;

CONSIDERATO che:

- nel sopracitato Certificato di pagamento, è applicata una ritenuta pari allo 0,5% sull'importo dei lavori a misura, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, corrispondente a € 319,44, quale garanzia per infortuni e sicurezza;
- si può procedere con la liquidazione dell'intervento di cui trattasi;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti, di:

1. **PRENDERE ATTO** della *Nota tecnica cumulativa – SAL 01 – LOTTO 3 – ASL BR* del 03/06/2025 e del relativo Certificato di pagamento S.A.L. n. 1 del 03/06/2025;
2. **PRENDERE ATTO** della fattura elettronica riportata in premessa, correttamente emessa dalla ditta LFM S.p.A. e regolarmente registrata in contabilità;
3. **PRENDERE ATTO** che la ditta in oggetto è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi come attestato dal D.U.R.C. riportato in premessa;
4. **LIQUIDARE E PAGARE** in favore della ditta LFM S.p.A., corrente in Bari (p.i. 05902670727), per le motivazioni di cui in premessa, l'importo totale di € 79.893,61 IVA compresa;
5. **IMPUTARE** la spesa di € 79.893,61 IVA compresa, sul Conto Economico 020.100.00005 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" – Centro di costo 11101991 "S.O. Brindisi costi comuni" – Bilancio 2025;

Il Collaboratore amministrativo professionale

Dott. Antonio Serinelli

Il Direttore dell'Area Gestione Tecnica

Dott. Ing. Sergio M. Rini

Con la sottoscrizione della presente determinazione si dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.