



ASL Brindisi

PugliaSalute

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PUGLIA
AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di realizzazione Ambulatori per la cura della Psoriasi, da eseguire al piano terra del Blocco "D0" del P.O. "Sen. A. Perrino" di Brindisi –CIG: B0129F643E. Liquidazione Stato Finale dei Lavori in favore della ditta CO.GE.SE. Costruzioni S.r.l. di Brindisi.

AREA GESTIONE TECNICA

Il Direttore Dott. Ing. Sergio Maria Rini, sulla base di conforme istruttoria effettuata dal Collaboratore Tecnico Professionale Geom Dario Santoro,

PREMESSO che:

- *con Deliberazione n. 2558 del 21.10.2022 è stato approvato il progetto per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di ampliamento DH Oncoematologico e Ambulatorio per la cura della Psoriasi, da eseguire all'interno e all'esterno del piano terra del Blocco "D0" del P.O. "Sen. A. Perrino" di Brindisi dell'importo complessivo di €.220.185,32 IVA ed oneri accessori inclusi, e si è avviata la Procedura telematica negoziata, disciplinata dall'art. 36 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, per il servizio in precedenza richiamato.*
- *è stata richiesta, dopo la aggiudicazione dei lavori, una modifica al progetto da parte dei Direttori di Oncologia ed Ematologia per consentire di utilizzare con immediatezza gli ambienti interni con conseguente modifica del progetto originario;*
- *a seguito di richiesta di acquisizione dei pareri sul progetto esecutivo, il Dipartimento di Prevenzione, per il parere igienico sanitario, ha evidenziato la necessità di apportare alcune modifiche strutturali al progetto così come inizialmente prodotto;*
- *l'AGT ha provveduto alla revisione del progetto iniziale, apportando le relative modifiche richieste dal Dipartimento di Prevenzione e scorporando le attività legate ai lavori interni, inizialmente previsti per il reparto di Oncoematologia, modificando il quadro economico per i lavori da effettuare*
- *una volta acquisito il nuovo parere igienico sanitario favorevole del Dipartimento di Prevenzione, il progetto, modificato nei termini sopra riportati, è stato inoltrato al Comune di Brindisi per l'ottenimento del Permesso di Costruire, acquisito a mezzo PEC in data 31.01.2024 Prot. d'arrivo n. 0010427;*
- *sulla base delle modifiche apportate, l'importo stimato dell'intervento risulta essere pari ad €. 83.552,08, di cui 61.635,31 per lavori di natura edile soggetti a ribasso oltre*

oneri di sicurezza ed € 5.000,00 per eventuali imprevisti in fase di esecuzione, dando luogo al seguente quadro economico di spesa:

- Lavori a base d'asta:	€ 61.635,31
- Oneri per la sicurezza:	<u>€ 1.850,00</u>
Totale lavori	€ 63.485,31
- Per imprevisti	€ 5.000,00
Somme a disposizione Amministrazione	
- IVA su lavori e oneri sicurezza	<u>€ 15.066,77</u>
Totale	€ 83.552,08

- in data 24.01.2024 è stata pubblicata, sulla piattaforma EmpULIA, tutta la documentazione relativa al nuovo intervento, acquisendo il protocollo PE010160-24;
- dopo l'ammissione delle ditte partecipanti, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche ed è risultata prima la ditta CO.GE.SE. Costruzioni S.r.l. di Brindisi, la quale ha presentato un'offerta per l'importo complessivo di € 57.402,81 oltre iva ed oneri, mentre seconda è risultata la AZ Cantieri S.r.l.s. di Mesagne che ha presentato un'offerta per l'importo complessivo di €. 60.500,00 oltre iva ed oneri
- con Deliberazione n. 0448 del 27.02.2024 è stato aggiudicato l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di ampliamento DH Oncoematologico e Ambulatorio per la cura della Psoriasi, da eseguire all'interno e all'esterno del piano terra del Blocco "D0" del P.O. "Sen. A. Perrino" di Brindisi dell'importo complessivo di €.57.402,81 IVA ed oneri esclusi.
- il quadro economico risultante dalla aggiudicazione come segue:

- Lavori a base d'asta:	€ 57.402,81
- Oneri per la sicurezza:	<u>€ 1.850,00</u>
Totale lavori	€ 59.202,81
- Per imprevisti	€ 5.000,00
Somme a disposizione Amministrazione	
- IVA su lavori e oneri sicurezza	<u>€ 14.135,62</u>
Totale	€ 78.388,43

CONSIDERATO che:

- con Delibera del Direttore Generale n. 0448/24 del 27.02.2024 è stata autorizzata l'esecuzione per i lavori relativi alla realizzazione Ambulatori per la cura della Psoriasi, da eseguire al piano terra del Blocco "D0" del P.O. "Sen. A. Perrino" di Brindisi –CIG: B0129F643E alla ditta CO.GE.SE. Costruzioni S.r.l. di Brindisi, per un importo di contratto di € 57.402,81 per lavori ed € 1.850,00 per oneri della sicurezza;
- con regolare Verbale di consegna redatto dal Direttore dei Lavori in data 02.04.2024 si è proceduto alla consegna dei lavori e si dava l'inizio concreto delle attività dal 08.04.2024;
- con Delibera del Direttore Generale n. 1414/24 del 03.07.2024 è stata approvata ed autorizzata la perizia di variante per l'esecuzione per i lavori relativi alla realizzazione

Ambulatori per la cura della Psoriasi, da eseguire al piano terra del Blocco "D0" del P.O. "Sen. A. Perrino" di Brindisi –CIG: B0129F643E alla ditta CO.GE.SE. Costruzioni S.r.l. di Brindisi, per un importo complessivo di € 69.808,92 per lavori ed € 1.850,00 per oneri della sicurezza;

Visto che:

- il quadro economico, a seguito della approvazione della perizia di variante, diviene:

- Lavori a base d'asta:	€ 69.808,92
- Oneri per la sicurezza:	€ <u>1.850,00</u>
Totale lavori	€ 71.658,92
Somme a disposizione Amministrazione	
- Incentivi tecnici ex art. 45 D.lgs 36/23	€ 1.536,17
- IVA su lavori e oneri sicurezza (10%)	€ <u>7.165,89</u>
Totale	€ 80.360,98

- l'importo complessivo delle opere a seguito della redazione della perizia di variante finalizzata al miglioramento e funzionalità dell'opera è pari a € 71.658,92, comprensivo degli oneri di sicurezza;

VISTO che:

- è stata predisposta, da parte della Direzione Lavori, la contabilità dei lavori, costituita da Libretto delle Misure, Sommario del Registro di Contabilità e Registro di Contabilità, nonché lo Stato Finale dei Lavori relativo ai lavori eseguiti a tutto il 21.10.2024;
- la documentazione è stata regolarmente registrata, timbrata e firmata dalla Direzione Lavori e dal R.U.P.;
- il R.U.P. ha sottoscritto il Certificato di Pagamento n.2;

CONSIDERATO:

- che in data 22.10.2024, la ditta CO.GE.SE. Costruzioni S.r.l. ha comunicato che i lavori in argomento sono terminati in data 21.10.2024
- che in data 07.11.2024, è stato redatto il Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'articolo 50, comma 7 del D. Lgs 36/2023;

VISTO che, il Direttore dei Lavori ha realizzato i seguenti elaborati:

- Libretto delle misure;
- Registro di Contabilità;
- Sommario registro di contabilità;
- Stato Finale dei Lavori;
- Relazione sul Conto Finale;
- Certificato di Regolare Esecuzione.

DATO ATTO che l'ultimazione dei lavori è stata accertata con certificato redatto dal Direttore dei Lavori in data 07.11.2024;

VERIFICATO che nel corso dei lavori non sono occorsi infortuni e l'impresa non risulta abbia ceduto il proprio credito;

PRESO ATTO dello Stato Finale dei Lavori in data 21.10.2024, la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione;

ACCERTATO che l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi tramite l'attestazione del D.U.R.C. prot. INPS_43124325, richiesto in data 21.10.2024 e con scadenza del 18.02.2025;

VISTI:

- il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. Codice degli Appalti attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/25/UE;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163";

CONSIDERATO che si può procedere con la liquidazione della Stato Finale dell'intervento di cui trattasi;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti:

1. di prendere atto della documentazione contabile relativa allo Stato finale dei lavori, trasmessi dal Direttore dei Lavori, con le modifiche contabili richiamate nel presente atto;
2. Di approvare il seguente quadro economico finale delle opere:

- - Lavori a base d'asta:	€ 69.808,92
- - Oneri per la sicurezza:	<u>€ 1.850,00</u>
- Totale lavori	€ 71.658,92
- Somme a disposizione Amministrazione	
- - Incentivi tecnici ex art. 45 D.lgs 36/23	€ 1.536,17
- - IVA su lavori e oneri sicurezza (10%)	<u>€ 7.165,89</u>
- Totale	€ 80.360,98
3. Approvare lo Stato Finale dei Lavori in data 21.10.2024, la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, con cui si stabilisce di liquidare e pagare €13.127,07 oltre iva per un totale di €14.439,78 iva compresa;
4. Prendere Atto che la Ditta in oggetto è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi come attestato dal D.U.R.C., prot. INPS_43124325, richiesto in data 21.10.2024 e con scadenza del 18.02.2025;
5. Con successivo atto si provvederà alla ripartizione del fondo incentivante di cui alla voce del Q.E. "incentivi Tecnici, tra parte del Personale Dipendente dell'Area Gestione Tecnica effettivamente impegnato nell'attività autorizzando il Direttore dell'AGT, al pagamento del fondo incentivante riveniente dal quadro economico (Incentivi ex art.

45 dlgs 36/23), in base al Regolamento approvato con deliberazione n.184 del 30.01.2024;

6. Attribuire la somma di €. 14.439,78 iva compresa sul conto 020.100.00005 "Immobilizzazione in corso ed acconti), Centro di costo 11101991 P.O. Perrino costi comuni – Bilancio 2024

Il Funzionario Istruttore (Geom. Dario Santoro)

Il Direttore Area Gestione Tecnica (Ing. Sergio Maria Rini)

Con la sottoscrizione della presente determinazione si dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.