

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Dipartimento di Salute Mentale: Immobile sito in Cisternino alla via Cappuccini n. 11 adibito a Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica: pagamento canone di locazione riferito al periodo ottobre 2025- marzo 2026.

DIPARTIMENTO DI SALUTE MENTALE

Sull'argomento in oggetto, il Direttore pro-tempore del DSM, Dr. Alessandro Saponaro, a seguito dell'istruttoria effettuata dal funzionario istruttore Dr.ssa Viviana Scarano che, con la sottoscrizione della presente proposta, viene confermata, relaziona quanto appresso;

Premesso che:

- questa Azienda ha stipulato, contratto di locazione con il Comune di Cisternino l'1/10/2004, rep 3767 (registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ostuni al n. 100768) per l'immobile sito alla via Cappuccini n. 11 da destinare a Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica del CSM di Fasano/ Cisternino;
- con deliberazione n. 2017 del 23.11 2015 l'Amministrazione ha disposto: "di proseguire nel rapporto contrattuale di locazione relativo all'immobile di proprietà del Comune di Cisternino sito alla via Cappuccini n. 11, utilizzato dal Dipartimento di Salute Mentale quale sede di Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica" e "di delegare, per l'avvenire, al pagamento dei canoni e degli oneri accessori dovuti il Dipartimento di Salute Mentale";
- con la stessa deliberazione n. 2017/2015 si è stabilito di cristallizzare il canone annuo dovuto in € 14.168,38 (€ 7.084,19 a semestre) per tutto il periodo in cui le leggi vigenti determineranno il blocco degli adeguamenti ISTAT per le locazioni passive della PA.

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione della somma di € 7.084,19 a titolo di canone di locazione relativo al periodo ottobre 2025- marzo 2026, per l'immobile adibito a CRAP, sito in Cisternino, alla Via Cappuccini n. 11.

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti:

- di corrispondere al Comune di Cisternino **€ 7.084,19** a titolo di pagamento del canone di locazione relativo al periodo ottobre 2025- marzo 2026, per l'immobile adibito a Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica, sito in Cisternino, alla Via Cappuccini n. 11;
- di prendere atto che la somma di **€ 7.084,19** sarà attribuita sul codice conto "718.100.00005" (Fitti Reali), Bilancio 2025, centro di costo 1.3.3.91.01.1.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE (Dott.ssa Viviana Scarano)

IL DIRETTORE PRO-TEMPORE DEL DSM (Dott. Alessandro Saponaro)

Con la sottoscrizione della presente determinazione si dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.