

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Intervento per l'esecuzione dei lavori di natura Edile, di impermeabilizzazione lastricato solare dei locali sanità service, deposito farmacia, chiesa e locali centralino telefonico presso l'ex ospedale di Summa di Brindisi– Liquidazione fattura n. 6/1 del 06/12/2024 in favore della ditta D.V.B. SRL di Brindisi – CIG: B2E7C2C6C3.

AREA GESTIONE TECNICA

Il Direttore dell'U.O.C. AREA GESTIONE TECNICA Dott. Ing. Sergio Maria RINI, , sulla base di conforme istruttoria effettuata dal Geom. Dario Santoro

PREMESSO che:

- che sono pervenute segnalazioni da parte del personale dipendente ASL di caduta di acqua all'interno dei locali sanità service, deposito farmacia, chiesa e locali centralino telefonico presso l'ex ospedale di Summa di Brindisi, per infiltrazioni del solaio, per la salvaguardia della salute dei lavoratori;
- prima di procedere alle autorizzazioni per l'effettuazione dei lavori come sopra descritti, l'ufficio tecnico ha effettuato tutti i relativi sopralluoghi per la verifica delle necessità richieste, presso l'ex ospedale di Summa di Brindisi;
- per eseguire tutte le attività consistenti nella impermeabilizzazione dei lastricati solari delle strutture succitate per una superficie totale di 530 mq, si è provveduto all'indizione di specifica indagine di mercato/preventivi di spesa, al fine di garantire l'esecuzione di tutti i lavori;
- in data 27/08/2024 sono pervenuti n.4 preventivi di spesa previo apposito sopralluogo congiunto con il tecnico AGT incaricato, al fine di evitare successive contestazioni sulle attività da porre in essere;

CONSIDERATO che:

- l'offerta col prezzo più basso presentata per le realizzazioni di che trattasi è risultata quella della ditta D.V.B. SRL di Brindisi (BR) per l'importo complessivo di €.54.600,00 oltre iva e compreso gli oneri per la sicurezza, dando atto che le opere da eseguire sono le seguenti:

Lastricato solare locale Sanità service, deposito farmacia, chiesa e locali centralino telefonico presso l'ex ospedale di Summa di Brindisi:

1. Messa in sicurezza dei luoghi di lavoro;
2. Pulizia e trattamento dei lastricati solari, ossia solaio in latero-cemento e adeguata pulizia delle tettoie coibentate presenti nei locali sanità service;
3. Lavaggio con idrogetto di tutti i lastricati solari oggetto di intervento:
Locali sanità service 200mq;
Deposito farmacia 100mq;
Tetto Chiesa 100mq;



Locali centralino telefonico 130mq;

4. Montaggio di parapetti e linee vita per garantire la massima sicurezza in fase di esecuzione;
 5. Fornitura e posa in opera di guaina del tipo POLIUREA su tutte le aree oggetto di intervento, per un totale di 530mq;
 6. Adeguata pulizia dei luoghi;
- all'importo totale degli interventi, pari ad €. 54.600,00 oltre iva, l'Area gestione Tecnica ha chiesto, per le vie brevi, uno sconto e che la Ditta D.V.B. SRL di Brindisi, ha comunicato di poter applicare una riduzione del 10 % circa di percentuale di ribasso, quantificando l'importo totale richiesto in €. 49.500,00 oltre iva;
 - Con Deliberazione n. 1958 del 27/09/2024, sono stati affidati, per le motivazioni riportate nel provvedimento, in favore della ditta D.V.B. SRL di Brindisi (BR), P.IVA 02273280749 i "*Lavori di natura Edile, di impermeabilizzazione lastricato solare dei locali sanità service, deposito farmacia, chiesa e locali centralino telefonico presso l'ex ospedale di Summa di Brindisi*" prevedendo una spesa di €. 49.500,00 oltre IVA al 22%, per un importo totale di €. 60.390,00 IVA compresa;

VISTO:

- che i lavori sono stati completati a regola d'arte, come da C.R.E. emesso dal Geom. Dario Santoro in data 06/12/2024;
- che l'Ufficio Tecnico, nella persona del Geom. Dario Santoro, ha curato la sorveglianza dei lavori;
- la fattura n. 6/1 emessa in data 06/12/2024 di €.49.500,00 (euro quarantanove mila cinquecento /00) oltre IVA, per un importo totale di €.60.390,00 (euro sessantamila trecentonovanta/00) IVA compresa;
- che la ditta in oggetto è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi, come attestato dal D.U.R.C. prto. INPS_43416293 con scadenza 06/03/2025;
- il CNCE ha emesso attestazione di congruità protocollo n. 202400476BR00/3 del 17/12/2024 con esito positivo per la ditta D.V.B. S.R.L. per i lavori in oggetto

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti:

1. **PRENDERE ATTO** della esecuzione dei lavori da parte della ditta D.V.B. SRL di Brindisi (BR), P.IVA 02273280749;
2. **PRENDERE ATTO** del C.R.E. emesso dal Tecnico Geom. Dario Santoro in data 06/12/2024, il quale attesta che i lavori sono stati completati a regola d'arte;
3. **LIQUIDARE E CORRISPONDERE** in favore della ditta D.V.B. SRL di Brindisi (BR), P.IVA 02273280749 la fattura n. 6/1 emessa in data 06/12/2024 di €.49.500,00 (euro quarantanove mila cinquecento /00) oltre IVA, per un importo totale di €.60.390,00 (euro sessantamila trecentonovanta/00) IVA compresa, per liquidazione del conto finale dei lavori;
4. **IMPUTARE** la spesa di € 60.390,00 IVA compresa al Conto Economico 715.100.00005 "Manutenzione ordinaria sugli immobili e loro pertinenze – Centro di Costo 11101991 P.O: Perrino - costi comuni – Bilancio 2024;

Collaboratore Tecnico

Geom. Dario Santoro

Il Direttore UOC Area Gestione
Tecnica

Ing. Sergio Maria RINI

Con la sottoscrizione della presente determinazione si dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.