

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Oggetto:** Presa d'atto dell'Intervento urgente di messa in sicurezza della scala di emergenza dell'immobile RSA di C.da Trappeto del Monte di Ostuni (Br) - CIG: B4F11AA4BF

### **AREA GESTIONE TECNICA**

il Direttore dell'Area Gestione Tecnica, Dott. Ing. Sergio Maria Rini, sulla base dell'istruttoria effettuata dal Collaboratore Tecnico Professionale Geom. Antonio FERRARI, relaziona quanto appreso:

#### **PREMESSO** che:

- tra le competenze dell'Area Gestione Tecnica, derivanti dalla legge, vi sono quelle, tra le altre, di assicurare costantemente il mantenimento, l'efficienza, la conservazione dei beni appartenenti o in uso alle strutture di questa Azienda, nonché assicurare le migliori condizioni ambientali al personale dipendente e all'utenza;
- è stato segnalato, a seguito di comunicazione da parte del Direttore dello Spesal, un cospicuo distacco di calcinacci provenienti dall'intonaco della scala di emergenza prospiciente l'accesso d'ingresso, presso l'immobile RSA di C.da Trappeto del Monte di Ostuni, suggerendo un solerte intervento al fine di evitare incresciosi infortuni;
- L'Area Gestione Tecnica dell'ASL a seguito di sopralluogo, ha riscontrato vari distacchi di intonaco ormai ammalorato ed obsoleto, nonché il distacco in più punti del calcestruzzo a causa delle infiltrazioni di acqua piovana dagli scalini sprovvisti di rivestimento;
- Verificato le contingenze di urgenza, per garantire la sicurezza, si è reso necessario intervenire senza indugio, al fine di evitare incresciosi infortuni, i seguenti lavori per la messa in sicurezza della stessa scala:
  - Rimozione degli intonaci pericolanti e non, sull'intradosso delle rampe;
  - Rimozioni di parasigoli in ferro ormai arrugginiti ed obsoleti;
  - Demolizione del calcestruzzo degradato a tutta la zona interessata dalla corrosione della corrosione;
  - Pulitura della superficie del supporto;
  - Applicazione di malta (tixotropica) a ritiro compensato e successiva rasatura della stessa ricostruzione.
- l'intervento predetto, non rientrando nelle attività di manutenzione appaltate, è stato affidato alla ditta AYROLDI ANGELO SRL corrente in Ostuni (BR), che si è resa immediatamente disponibile ad intervenire nell'immediato;
- in data 19/12/2024 è stato acquisito, al Protocollo dell'A.G.T. al numero 121860, la nota spesa della predetta ditta AYROLDI ANGELO SRL, dell'importo di € 2.420,48 oltre IVA ritenuta congrua;
-

### CONSIDERATO

che è consentito il ricorso all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;

### VISTI:

- la comunicazione di fine lavori del 17/12/2024, dalla ditta AYROLDI ANGELO SRL corrente in Ostuni (BR), P. IVA 02418330748;
- la medesima comunicazione di fine lavori è stata accertata dal Geom. Antonio Ferrari quali interventi regolarmente eseguiti;
- il DURC protocollo n. INAIL\_\_42441700 con scadenza al 10/01/2025 che attesta che la ditta in oggetto è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi;

### DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente riportati e trascritti:

- 1. PRENDERE ATTO** che la ditta AYROLDI ANGELO SRL corrente in Ostuni (BR), P. IVA 02418330748, ha effettuato l'Intervento urgente di messa in sicurezza della scala di emergenza presso l'immobile RSA di C.da Trappeto del Monte di Ostuni (Br);
- 1. PRENDERE ATTO** della nota spesa della ditta AYROLDI ANGELO SRL, acquisito al Protocollo dell'A.G.T. in data 19/12/2024 al numero 121860, per l'importo di €. 2.420,48 oltre iva, pari ad € 532,51 per un importo complessivo di € 2.952,99 IVA compresa;
- 2. DI RICONOSCERE** in favore alla ditta AYROLDI ANGELO SRL, l'importo complessivo pari ad € **2.952,99** IVA compresa, per i lavori di cui al punto 1, e di procedere al pagamento dei lavori a seguito dell'emissione dell'apposita fattura, previo certificato di regolare esecuzione;
- 2. PRENDERE ATTO** della procedura di acquisizione del CIG B4F11AA4BF svolta sulla piattaforma EmPULIA ed identificata dal Fascicolo di Sistema FE022507 e dal Registro di Sistema PE360640-24;
- 3. ATTRIBUIRE** la predetta spesa di € **2.952,99 IVA compresa** sul Conto Economico 715.100.00005 "Manutenzione ordinaria sugli immobili e loro pertinenze", del relativo Centro di Costo – Bilancio 2024.

Il Funzionario Istruttore (Geom. Antonio Ferrari)

Il Direttore dell'Area Gestione  
Tecnica (Dott. Ing. Sergio Maria Rini)

*Con la sottoscrizione della presente determinazione si dichiara di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13, co. 3, del D.P.R. n. 62/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, tale da pregiudicare l'imparziale esercizio delle funzioni e compiti attribuiti, e di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.*